

ORDRE DU JOUR

Séance du Conseil

Date: Le lundi 1^{er} juin 2026, à 18 h 30

1. **Assemblée publique de consultation**

- 1.1 Projet de résolution concernant une demande d'autorisation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) visant à autoriser le projet de construction d'un immeuble mixte sur la propriété sise au 1425, avenue St-Jacques et au 1450, avenue de la Marine (lot 1 966 075)

(Le territoire visé est situé dans le district Douville Nord-Notre-Dame, dans le quadrilatère délimité par l'avenue St-Jacques, la rue Morin, l'avenue de la Marine et la rue Saint-Prosper)

2. Première période de questions
3. Période d'information
4. Adoption de l'ordre du jour
5. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 19 mai 2026

Finances

6. Approbation de la liste des comptes (Liste, analyse des comptes)

Génie

7. Gestion Jefo inc. et Gestion immobilière DR inc. – Entente concernant le projet de développement Rapide-Plat – Répartition des coûts de modification au poste de pompage des Encans, de bouclage du réseau d'aqueduc et plan de paiement des travaux d'aménagement du parc de quartier – Autorisation de signatures (CP260525, art. 6)

Loisirs

8. Triathlon Triforce – Certificat de reconnaissance de catégorie 1 – organisme spécialisé – Autorisation de signatures (CP260525, art. 10)
9. Gouvernement du Canada – Programme Commémorations communautaires – Développement des communautés par le biais des arts et du patrimoine – 100e anniversaire de la Porte des Anciens-Maires, édition spéciale de l'événement lumineux d'automne et des Soirées enchantées – Édition 2027 – Demande d'aide financière (CP260525, art. 9)

Ressources humaines

10. Chef de projets à la Division infrastructures du Service du génie – Nomination
11. Mécanicien – équipe de soir au Service des travaux public – Embauche (CP260525, art. 12)
12. Restructuration administrative du Service de sécurité incendie – Création et abolition de postes



13. Syndicat canadien de la fonction publique, section locale 4636 – Lettre d’entente numéro 2026-02 – Création de postes à la Division parc et plateaux du Service des travaux publics – Autorisation de signatures
14. Fin d’emploi de l’employé numéro 3615

Travaux publics

15. Service d’inspection et entretien d’appareils de levage – 2026-059-TP-RM – Mandat au Centre de services scolaire de Saint-Hyacinthe – Regroupement d’achats maskoutains – Autorisation de dépenses
16. Services professionnels en architecture pour la réfection de la façade de l’église Notre-Dame-du-Rosaire – 2026-078-TP-DP – Octroi de contrat

Urbanisme et environnement

17. Plans d’implantation et d’intégration architecturale – Approbations (CP260525, art. 21, points 3.1, 4.1 et 5.1)
18. Adoption de la résolution concernant une demande d’autorisation d’un projet particulier de construction, de modification ou d’occupation d’un immeuble (PPCMOI) pour la propriété sise au 1425, avenue St-Jacques et au 1450, avenue de la Marine (lot 1 966 075)

(Le territoire visé est situé dans le district Douville Nord-Notre-Dame, dans le quadrilatère délimité par l’avenue St-Jacques, la rue Morin, l’avenue de la Marine et la rue Saint-Prosper)

Réglementation

19. Projet de règlement numéro 849-2 modifiant le *Règlement numéro 849 relatif au Plan d’urbanisme*, en remplaçant la « *Figure 17 – Aires prioritaires et de réserves au développement* » de l’Annexe I, afin de permuter certaines zones de réserves et certaines zones prioritaires (CP260525, art. 16)

A- Avis de motion

B- Dépôt et adoption du projet de règlement et fixation de la date de l’assemblée publique de consultation

(Le territoire visé est situé sur l’ensemble du territoire de la Ville)

20. Projet de règlement numéro 350-146 modifiant le *Règlement d’urbanisme numéro 350* en ce qui a trait à la zone 3083-X-02 (CP260525, art. 16)

A- Avis de motion

B- Dépôt et adoption du projet de règlement et fixation de la date de l’assemblée publique de consultation

(Le territoire visé est situé dans le district Saint-Sacrement-Sacré-Cœur, délimitée au sud par la voie ferrée, à l’est par l’avenue Raymond, à l’ouest par l’avenue Sainte-Catherine et au nord-ouest par la rue Duvernay)



21. Projet de règlement numéro 500-12 modifiant le *Règlement numéro 500 relatif à l'approbation de plans d'implantation et d'intégration architecturale*, afin d'y soustraire la zone 3083-X-02 du territoire assujéti au PIIA-10, laquelle zone est délimitée au sud par la voie ferrée, à l'est par l'avenue Raymond, à l'ouest par l'avenue Sainte-Catherine et au nord-ouest par la rue Duvernay (CP260525, art. 16)
 - A- Avis de motion
 - B- Dépôt et adoption du projet de règlement et fixation de la date de l'assemblée publique de consultation

(Le territoire visé est situé dans le district Saint-Sacrement-Sacré-Cœur, délimitée au sud par la voie ferrée, à l'est par l'avenue Raymond, à l'ouest par l'avenue Sainte-Catherine et au nord-ouest par la rue Duvernay)
22. Projet de règlement numéro 786 modifiant le *Règlement numéro 562 sur la gestion contractuelle*, le *Règlement 263 concernant la délégation de pouvoir autoriser des dépenses et passer des contrats* et le *Règlement 33 concernant la délivrance de constats d'infraction et l'application de la réglementation municipale* pour donner suite à l'entrée en vigueur de la *Loi sur les contrats des organismes municipaux* et augmenter l'efficacité de la Ville
 - A- Avis de motion
 - B- Dépôt et adoption du projet de règlement
23. Projet de règlement numéro 789 modifiant le *Règlement numéro 670 décrétant la taxation et les compensations pour les services municipaux de la Ville de Saint-Hyacinthe* afin de supprimer la compensation exigible aux résidences deux générations et de modifier le loyer annuel visant les compteurs d'eau
 - A- Avis de motion
 - B- Dépôt et adoption du projet de règlement
24. Adoption du *Règlement numéro 788 modifiant le Règlement numéro 662 concernant l'adoption du Programme d'aide financière à la restauration patrimoniale – Volet 1A – 2022-2024*

Affaires juridiques

25. Politique d'approvisionnement et de disposition des actifs – Approbation – Abrogation de la résolution 25-312 (CP260525, art. 4)
26. Politique d'évaluation de rendement des cocontractants – Approbation (CP260525, art. 4)
27. Procédure de réception et d'examen des plaintes formulées lors de l'adjudication ou de l'attribution d'un contrat – Approbation – Abrogation de la résolution 19-241 (CP260525, art. 4)

Document déposé

28. Liste des salariés non permanents embauchés par la Ville de Saint-Hyacinthe (en vertu de l'article 73.2 de la *Loi sur les cités et villes* et de l'article 3 du *Règlement numéro 263 concernant la délégation de pouvoir autoriser des dépenses et passer des contrats*)
29. Seconde période de questions
30. Levée de la séance