

ORDRE DU JOUR

Séance du Conseil

Date: Le lundi 4 mai 2026, à 18 h 30

1. **Assemblée publique de consultation**

- 1.1 Projet de résolution concernant une demande d'autorisation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) autorisant la délivrance d'un permis de lotissement visant à créer une copropriété horizontale destinée à un usage résidentiel pour les propriétés sises aux 240 et 300, avenue Andrée-Champagne (lots 6 616 038 et 6 616 037), situées dans la zone 8071-H-16

(Le territoire visé est situé dans le district Douville Sud, à proximité de l'intersection formé de l'avenue Andrée-Champagne et du boulevard Laurier Ouest)

2. Première période de questions
3. Période d'information
4. Adoption de l'ordre du jour
5. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 20 avril 2026

Administration générale

6. Journée internationale contre l'homophobie et la transphobie – Édition 2026 – Proclamation

Communications et participation citoyenne

7. Mois de la sensibilisation à la sclérose en plaques – Édition 2026 – Proclamation (CP260427, art. 16)
8. Mois de la sensibilisation au mélanome et au cancer de la peau – Édition 2026 – Proclamation (CP260427, art. 16)
9. Politique pour la signature du livre d'or – Approbation (CP260427, art. 15)

Finances

10. Approbation de la liste des comptes (Liste, analyse des comptes)
11. Réserve financière pour le fonds vert – Programme OASIS – Volet 1 – Affectation pour l'année 2026 (CP260427, art. 9)
12. Fonds de roulement – Modification du financement du projet TP25-102 et réaffectation du financement au projet TP25-079 – Année 2026 – Modification de la résolution 25-08 (CP260427, art. 30)

Génie

13. Services professionnels en ingénierie – Conception, fabrication, installation et suivi de performance pour la mise en service d'une passe migratoire pour anguilles d'Amérique au barrage Penmann's – 2026-010-G-AOP – Rejet de soumission



14. Municipalité de Saint-Dominique, Ville de Saint-Damase et Municipalité de Saint-Simon – Ententes relatives à la fourniture d'eau potable – Avis de non-renouvellement (CP260413, art. 8)

Ressources humaines

15. Chef de la Division environnement du Service de l'urbanisme et de l'environnement – Embauche (CP260427, art. 29)
16. Syndicat des salarié-e-s de la Ville de Saint-Hyacinthe (C.S.D.) – Lettre d'entente numéro 53 – Création d'un poste de chargé de dossiers – circulation, d'aide-technicien et de secrétaire et abolition de deux postes de techniciens en génie civil au Service du génie – Autorisation de signatures (CP260413, art. 9)
17. Restructuration administrative au Service de la gestion des eaux usées et de la biométhanisation – Création de postes (CP260427, art. 28)

Travaux publics

18. Fourniture, installation et mise en marche de silencieux sur le réseau de ventilation de la bibliothèque T.-A.-St-Germain – 2026-022-TP-DP – Octroi de contrat
19. Réfection du système de protection incendie par gicleurs – Grenier du 1555 Marché public – 2026-026-TP-AOP – Rejet de soumissions
20. Fourniture de pierres concassées – 2026-051-TP-AOP – Octroi de contrat
21. Fourniture et livraison de matériaux organiques en vrac – 2026-053-TP-AOP – Octroi de contrat
22. Réalisation de divers travaux en aménagement paysager – 2026-062-TP-AOP – Octroi de contrat
23. Fourniture et pose de gazon en plaques – 2026-075-TP-AOP – Octroi de contrat

Urbanisme et environnement

24. Plans d'implantation et d'intégration architecturale – Approbations (CP260427, art. 5, points 3.1, 4.1, 4.2 et 5.1)
25. Adoption de la résolution concernant une demande d'autorisation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) pour les propriétés sises au 240, avenue Andrée-Champagne (lot 6 616 038) et au 300, avenue Andrée-Champagne (lot 6 616 037)

(Le territoire visé est situé dans le district Douville Sud, à proximité de l'intersection formé de l'avenue Andrée-Champagne et du boulevard Laurier Ouest)
26. Zonage agricole – Lot 1 968 627 (rue Frontenac) – Demande d'autorisation – Commission de protection du territoire agricole du Québec (CP260427, art. 6, point 3.1)
27. Zonage agricole – Lot 2 256 982 (5600, rang des Petits-Étangs) – Commission de protection du territoire agricole du Québec (CP260427, art. 6, point 3.2)
28. Service d'inspection municipal en bâtiment et en environnement à la Division permis et inspection du Service de l'urbanisme et de l'environnement – Mandat à une firme de gestion



29. Comité de consultation citoyenne des grands projets urbains – Nomination de membres citoyens (CP260427, art. 11)

Réglementation

30. Projet de règlement numéro 351-4 abrogeant le *Règlement numéro 351 relatif aux plans d'aménagement d'ensemble (PAE)*
- A- Avis de motion
 - B- Dépôt et adoption du projet de règlement et fixation de la date de l'assemblée publique de consultation
31. Projet de règlement de zonage numéro 850 (CP260427, art. 10)
- A- Avis de motion
 - B- Dépôt et adoption du projet de règlement et fixation de la date de l'assemblée publique de consultation
32. Projet de règlement de lotissement numéro 851 (CP260427, art. 10)
- A- Avis de motion
 - B- Dépôt et adoption du projet de règlement et fixation de la date de l'assemblée publique de consultation
33. Projet de règlement de construction numéro 852 (CP260427, art. 10)
- A- Avis de motion
 - B- Dépôt et adoption du projet de règlement et fixation de la date de l'assemblée publique de consultation
34. Projet de règlement sur les permis et certificats numéro 853 (CP260427, art. 10)
- A- Avis de motion
 - B- Dépôt et adoption du projet de règlement et fixation de la date de l'assemblée publique de consultation
35. Projet de règlement sur la démolition d'immeubles numéro 854 (CP260427, art. 10)
- A- Avis de motion
 - B- Dépôt et adoption du projet de règlement et fixation de la date de l'assemblée publique de consultation
36. Projet de règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 855 (CP260427, art. 10)
- A- Avis de motion
 - B- Dépôt et adoption du projet de règlement et fixation de la date de l'assemblée publique de consultation
37. Projet de règlement sur les projets particuliers de constructions, de modifications ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) numéro 856 (CP260427, art. 10)
- A- Avis de motion
 - B- Dépôt et adoption du projet de règlement et fixation de la date de l'assemblée publique de consultation



38. Projet de règlement sur les dérogations mineures numéro 857 (CP260427, art. 10)
 - A- Avis de motion
 - B- Dépôt et adoption du projet de règlement et fixation de la date de l'assemblée publique de consultation
39. Projet de règlement sur les usages conditionnels numéro 858 (CP260427, art. 10)
 - A- Avis de motion
 - B- Dépôt et adoption du projet de règlement et fixation de la date de l'assemblée publique de consultation
40. Adoption du *Règlement numéro 783 modifiant le Règlement numéro 3 décrétant la tarification de certains biens, services ou activités dispensés par la Ville de Saint-Hyacinthe et le Règlement numéro 710 concernant la prévention des incendies, pour donner suite à la révision du règlement de circulation et de stationnement*

Documents déposés

41.
 - A) Conformément à l'article 557 de la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités*, dépôt est effectué du *Certificat relatif au déroulement de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter* à l'égard du *Règlement numéro 787 autorisant des travaux municipaux de nouveaux pavages, trottoirs et bordures pour l'année 2026 et décrétant un emprunt de 1 244 000 \$*;
 - B) Liste des salariés non permanents embauchés par la Ville de Saint-Hyacinthe (en vertu de l'article 73.2 de la *Loi sur les cités et villes* et de l'article 3 du *Règlement numéro 263 concernant la délégation de pouvoir autoriser des dépenses et passer des contrats*).
42. Seconde période de questions
43. Levée de la séance