

ORDRE DU JOUR

Séance du Conseil

Date: Le lundi 15 septembre 2025, à 18 h 30

1. **Assemblée publique de consultation**

- 1.1 Projet de résolution concernant une demande d'autorisation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) visant la délivrance d'un permis d'occupation pour la propriété sise au 19420, Grand rang Saint-François (lot 2 037 278)

(Le territoire visé est situé dans le district La Providence, situé sur le Grand rang Saint-François)

2. Première période de questions
3. Période d'information
4. Adoption de l'ordre du jour
5. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 2 septembre 2025

Finances

6. Approbation de la liste des comptes (Liste, analyse des comptes)

Génie

7. Ajout d'une voie de décélération à l'intersection du boulevard Laframboise et de l'avenue Bourdages Nord – Demande au ministère des Transports et de la Mobilité durable (CP250908, art. 5, point 5.2)
8. Réduction de la vitesse – Avenue Saint-Louis entre la zone de 50 km/h et la limite sud de la Ville – Demande au ministère des Transports et de la Mobilité durable (CP250908, art. 5, point 5.5)
9. Plan de mobilité active et durable – Adoption (CP250825, art. 5)
10. Services professionnels multidisciplinaires pour l'élaboration d'un plan directeur des eaux pluviales – 2025-038-G-AOP – Octroi de contrat
11. Services professionnels en ingénierie pour la mise à jour du balancement hydraulique du réseau d'aqueduc – 2025-041-G-DP – Octroi de contrat
12. Travaux de revitalisation du cours d'eau Roma-Côté – 2025-106-G-AOP – Octroi de contrat
13. Fourniture et installation de panneaux de signalisation d'adresses civiques de type borne 911 – 2025-116-G-AOP – Octroi de contrat

Gestion des eaux usées et de la biométhanisation

14. Réfection de la toiture du bâtiment principal de l'usine d'épuration – 2025-126-BP-AOP – Octroi de contrat



Loisirs

15. Association de hockey mineur de St-Hyacinthe inc. – Entente spécifique visant l'organisation et l'encadrement du hockey mineur sur le territoire de la Ville de Saint-Hyacinthe – Années 2025-2028 – Autorisation de signatures (CP250908, art. 21)
16. Association de ringuette de St-Hyacinthe – Entente spécifique visant l'organisation et l'encadrement de la ringuette mineure sur le territoire de la Ville de Saint-Hyacinthe – Années 2025-2028 – Autorisation de signatures (CP250908, art. 21)
17. Club de patinage de vitesse de Saint-Hyacinthe – Entente spécifique visant l'organisation et l'encadrement du patinage de vitesse mineur sur le territoire de la Ville de Saint-Hyacinthe – Années 2025-2028 – Autorisation de signatures (CP250908, art. 21)
18. Le Club de patinage artistique de St-Hyacinthe inc. – Entente spécifique visant l'organisation et l'encadrement du patinage artistique mineur sur le territoire de la Ville de Saint-Hyacinthe – Années 2025-2028 – Autorisation de signatures (CP250908, art. 21)
19. Les Gaulois de Saint-Hyacinthe inc. – Entente visant le club de hockey M18AAA Les Gaulois de Saint-Hyacinthe – Années 2025-2028 – Autorisation de signatures (CP250908, art. 21)
20. Cégep de Saint-Hyacinthe – Entente visant le club de hockey collégial masculin du Cégep de Saint-Hyacinthe – Années 2025-2028 – Autorisation de signatures (CP250908, art. 21)
21. Le Bataillon hockey inc. – Entente de location d'heures de glace pour le Bataillon (Ligue nord américaine de hockey) – Années 2025-2028 – Autorisation de signatures (CP250908, art. 21)
22. Service national des sauveteurs inc. – Plan d'action pour valoriser la pratique d'activités physiques, sportives et récréatives au Québec 2022-2027 – Convention d'aide financière (2025-2026) – Autorisation de signature
23. Programme de soutien et d'ententes en patrimoine du ministère de la Culture et des communications du Québec - Programme d'ententes en patrimoine (PEP) 2026-2028 – Demande de subvention – Autorisation de signature (CP250908, art. 20)
24. Événements d'automne – Fermetures de rues

Ressources humaines

25. Préposé à l'entretien – bibliothèque à la Division parcs et plateaux du Service des travaux publics – Nomination (CP250908, art. 11)
26. Préposé à l'entretien et à l'accueil – Parc Les Salines à la Division parcs et plateaux du Service des travaux publics – Nomination (CP250908, art. 12)
27. Opérateur « B » – équipe de soir au Service des travaux publics – Nomination (CP250908, art. 14)
28. Préposé à la section voirie de la Division voirie et entretien des réseaux du Service des travaux publics – Embauche (CP250908, art. 13)
29. Consultant temporaire à la Division revenus du Service des finances – Contrat de travail – Autorisation de signatures (CP250908, art. 15)



Travaux publics

30. Construction du nouveau Centre communautaire Assomption – 2025-034-TP-AOP – Octroi de contrat
31. Réfection des planchers à l'époxy – 2025-111-TP-DP – Octroi de contrat
32. Société protectrice des animaux de Drummond – Entente relative à la gestion du contrôle animal sur le territoire de la Ville de Saint-Hyacinthe – Années 2025-2030 – Autorisation de signatures

Urbanisme et environnement

33. Plans d'implantation et d'intégration architecturale – Approbations (CP250728, art. 6, point 8.3 et CP250908, art. 23, points 6.1, 7.1, 8.1)
34. Adoption du projet de résolution concernant une demande d'autorisation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) pour la propriété sise au 318, avenue de la Concorde Nord (lot 3 937 326), ainsi que sur les lots 1 439 339, 1 439 340, 1 439 341 et 1 439 342 (CP250728, art. 6, point 5.1)

(Le territoire visé est situé dans le district Cascades, situé à l'intersection formée par la rue Saint-Antoine et l'avenue de la Concorde Nord)
35. Adoption du second projet de résolution concernant une demande d'autorisation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) pour la propriété sise au 19420, Grand rang Saint-François (lot 2 037 278)

(Le territoire visé est situé dans le district La Providence, situé sur le Grand rang Saint-François)
36. Zonage agricole – 7650-7700 et 7705, chemin du Rapide-Plat Nord, (lots 1 702 248, 1 702 256, 1 702 264, 1 702 286, 1 702 290, 1 702 293, 1 702 294, 1 702 299, 1 702 300, 1 702 303, 1 702 587, 1 702 588, 1 702 606, 1 702 607 et partie des lots 1 702 249 et 1 702 608) – Demande d'autorisation – Commission de protection du territoire agricole du Québec (CP250908, art. 24, point 3.1)
37. Organisme de bassin versant de la Yamaska – Campagne de contrôle et d'éradication de la châtaigne d'eau dans la rivière Yamaska 2026-2028 – Octroi de mandat et autorisation de signature (CP250908, art. 28)
38. Espace Carrière – Entente relative à la participation financière au projet herbe à poux « La CIEC, on se l'arrache! » de la Coop d'initiation à l'entrepreneuriat collectif de Saint-Hyacinthe (CIEC) et à Départ@9 (alliaire officinale) – Années 2026-2027 – Autorisation de signatures (CP250908, art. 29)

Réglementation

39. Projet de règlement numéro 767 autorisant divers travaux municipaux de réfection de pavages, trottoirs et bordures et d'aménagements cyclables pour l'année 2026 et décrétant un emprunt de 6 200 000 \$ (CP250908, art. 7)

A- Avis de motion

B- Dépôt et adoption du projet de règlement



40. Projet de règlement numéro 768 autorisant des travaux de reconstruction des infrastructures souterraines et de surface de tronçons de l'avenue de la Concorde Nord et des rues St-Amand et Marguerite-Bourgeoys pour un coût de 12 595 761 \$ et décrétant un emprunt de 12 595 761 \$ (CP250908, art. 9)
 - A- Avis de motion
 - B- Dépôt et adoption du projet de règlement
41. Adoption du *Règlement numéro 849 relatif au Plan d'urbanisme*

Services juridiques

42. Régie intermunicipale d'Acton et des Maskoutains – Bail visant les locaux administratifs de la RIAM – Années 2026-2028 – Autorisation de signatures (CP250825, art. 12)
43. Habitations Maska – Entente de gestion – Années 2025-2030 – Autorisation de signatures
44. Lot 6 660 141 (rue Saint-Paul) – Paul-Olivier Guay – Acquisition par la Ville – Autorisation de signatures
45. Lot 6 654 563 (boulevard Laframboise) – Valérie Blanchette et Jérémie Demers – Acquisition par la Ville – Autorisation de signatures
46. Lot P-3 620 705 (rue Girouard Ouest) – Développement Robin immobilier S.E.C. – Acquisition par voie d'expropriation
47. Procédures judiciaires – Cour du Québec, Division des petites créances – Nominations de représentants

Documents déposés

48.
 - A) Liste des salariés non permanents embauchés par la Ville de Saint-Hyacinthe (en vertu de l'article 73.2 de la *Loi sur les cités et villes* et de l'article 3 du *Règlement numéro 263 concernant la délégation de pouvoir autoriser des dépenses et passer des contrats*);
 - B) Avis de la Régie des alcools, des courses et des jeux relativement à la demande de permis pour Med Pizza, appartenant à la société 9516-7391 Québec inc., situé au 575, avenue Mondor.
49. Seconde période de questions
50. Levée de la séance