

## ORDRE DU JOUR

Séance du Conseil

Date: Le lundi 5 mai 2025, à 18 h 30

### 1. Assemblée publique de consultation

- 1.1 Projet de résolution concernant une demande d'autorisation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) visant la délivrance d'un permis de construction pour un immeuble comportant 62 unités de logement, réparties dans deux immeubles, situé au 2720, rue Dessaulles (lot 1 966 014 du Cadastre du Québec) et sur les lots 6 624 232 et 6 624 235 (boulevard Choquette), dans la zone d'utilisation mixte 2149-M-04

(Le territoire est situé dans le district Hertel-Notre-Dame, dans le secteur délimité par les rues Dessaulles et Sicotte, ainsi que le boulevard Choquette)

- 1.2 Projet de règlement numéro 350-142 modifiant le *Règlement d'urbanisme numéro 350* afin :

- d'assujettir deux nouveaux secteurs aux dispositions normatives applicables aux zones de glissement de terrain;
- de faire préciser, lors d'une intervention projetée, la nature du sol de la zone et la distance du talus;
- d'alléger certaines dispositions concernant les permis et les certificats d'autorisation pour ces zones.

(Le territoire visé est situé en bordure de la rivière Yamaska, dans le district Bois-Joli, au sud de l'autoroute Jean-Lesage, jusqu'à l'avenue Pratte; dans le district Yamaska, au sud de l'autoroute Jean-Lesage, jusqu'au boulevard Laurier Est; dans le district Saint-Joseph, du boulevard Laurier Est, jusqu'au cours d'eau Mercier, branche principale; dans le district La Providence, du cours d'eau Mercier, branche principale, jusqu'à la propriété sise aux 2560-2570, rue Saint-Pierre Ouest)

2. Première période de questions
3. Période d'information
4. Adoption de l'ordre du jour
5. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 22 avril 2025

### Administration générale

---

6. Semaine québécoise des familles – Édition 2025 – Proclamation
7. Journée internationale contre l'homophobie et la transphobie – Édition 2025 – Proclamation – Modification de la résolution 25-62
8. Société d'habitation du Québec et Office d'habitation des Maskoutains et d'Acton – Entente de financement dans le cadre du Programme d'hébergement temporaire et d'aide à la recherche de logement – Volet 2 – Année 2025-2026 – Autorisation de signature



## **Finances**

---

9. Approbation de la liste des comptes (Liste, analyse des comptes)
10. Réserve financière pour le fonds vert – Affectations pour l'année 2025 – Modification du poste budgétaire relatif au projet G25-001 – Modification de la résolution 25-07
11. Emprunt par obligations au montant de 2 193 000 \$ – Modification des Règlements numéros 237, 272, 305, 433, 441 et 572 – Concordance et courte échéance

## **Génie**

---

12. Location d'une équipe d'aqueduc et d'égouts – 2025-042-G-AOP – Octroi de contrat
13. Réalisation d'un inventaire d'anguilles d'Amérique dans la rivière Yamaska – 2025-069-G-DP – Octroi de contrat

## **Loisirs**

---

14. Association canadienne de tennis (Tennis Canada) – Entente spécifique événementielle – Volet partenaire – Omnium international de Saint-Hyacinthe – Éditions 2025-2026-2027 – Autorisation de signature (CP250428, art. 17)

## **Ressources humaines**

---

15. Inspecteur municipal à la Division permis et inspection du Service de l'urbanisme et de l'environnement – Embauche (CP250428, art. 5)
16. Coordonnateur temporaire à la Division traitement des eaux usées et de la biométhanisation du Service de la gestion des eaux usées et de la biométhanisation – Contrat de travail – Autorisation de signature (CP250428, art. 5A.)
17. Fin d'emploi de l'employé numéro 3839 (CP250428, art. 4)

## **Travaux publics**

---

18. Fourniture et installation de fibre de bois certifiée pour les aires de jeux – 2025-056-TP-DP – Octroi de contrat
19. Fourniture et installation d'équipements de sonorisation pour le Stade L.-P.-Gaucher – 2025-061-TP-DP – Octroi de contrat (CP250428, art. 22)
20. Fourniture et livraison de végétaux et plantation d'arbres et de conifères en paniers de broches ou en contenants – 2025-073-TP-AOP – Octroi de contrat
21. Location d'une équipe d'aqueduc et d'égouts – 2022-127-TP – Ratification d'un avenant et autorisation d'une dépense supplémentaire (CP250428, art. 20)

## **Urbanisme et environnement**

---

22. Plans d'implantation et d'intégration architecturale – Approbations (CP250428, art. 8, points 5.1, 5.2, 5.3, 6.1, 6.2 et 6.3)



23. Quartier des Pins – Plan-projet de lotissement – 725 à 825, carré Albany-Tétrault (lots 5 664 730, 5 980 539, 5 696 246, 5 664 733 et 5 664 754) – Approbation (CP250428, art. 8, point 7.1)
24. Adoption de la résolution concernant une demande d'autorisation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) pour la propriété sise au 2720, rue Dessaulles (lot 1 966 014) et sur les lots 6 624 232 et 6 624 235 (boulevard Choquette) (CP250331, art. 7, point 7.1)  
  
(Le territoire est situé dans le district Hertel-Notre-Dame, dans le secteur délimité par les rues Dessaulles et Sicotte, ainsi que le boulevard Choquette)
25. Bacs roulants verts ou bleus pour les matières recyclables – Transfert de propriété en faveur de la Régie intermunicipale d'Acton et des Maskoutains

## Réglementation

---

26. Projet de règlement numéro 760 modifiant le *Règlement numéro 710 concernant la prévention des incendies* (CP250428, art. 6)  
  
A- Avis de motion  
  
B- Dépôt et adoption du projet de règlement
27. Projet de règlement numéro 761 modifiant le *Règlement numéro 290 relatif à la salubrité et à l'entretien des bâtiments* (CP250428, art. 6)  
  
A- Avis de motion  
  
B- Dépôt et adoption du projet de règlement et fixation de la date de l'assemblée publique de consultation
28. Adoption du *Règlement numéro 660-5 modifiant le Règlement numéro 660 sur l'utilisation de l'eau potable*
29. Adoption du *Règlement numéro 70-23 modifiant le Règlement numéro 70 interdisant le virage à droite au feu rouge en ce qui a trait aux intersections Cascades / Bourdages Nord et Frontenac / Castelneau*
30. Adoption du Règlement numéro 1600-269 modifiant le Règlement numéro 1600 (circulation et stationnement) en ce qui a trait aux rues Duvernay, Frontenac et Morison, ainsi qu'aux avenues Castelneau, Bourdages Nord et Sud, Desmarais et Rigaud
31. Adoption du Règlement numéro 350-142 modifiant le *Règlement d'urbanisme numéro 350* afin :
  - d'assujettir deux nouveaux secteurs aux dispositions normatives applicables aux zones potentiellement exposées aux glissements de terrain;
  - de faire préciser, lors d'une intervention projetée, la nature du sol de la zone et la distance du talus;
  - d'alléger certaines dispositions concernant les permis et les certificats d'autorisation pour ces zones.

(Le territoire visé est situé en bordure de la rivière Yamaska, dans le district Bois-Joli, au sud de l'autoroute Jean-Lesage, jusqu'à l'avenue Pratte; dans le district Yamaska, au sud de l'autoroute Jean-Lesage, jusqu'au boulevard Laurier Est; dans le district Saint-Joseph, du boulevard Laurier Est, jusqu'au cours d'eau Mercier, branche principale; dans le district La Providence, du cours d'eau Mercier, branche principale, jusqu'à la propriété sise aux 2560-2570, rue Saint-Pierre Ouest)



## **Services juridiques**

---

- 32. Élections municipales 2025 – Vitrine d'informations présentant le profil des personnes candidates et nouveau modèle de bulletin de vote – Confirmation de participation aux projets pilotes – Autorisation de signature (CP250428, art. 24)
- 33. Élections municipales 2025 – Rémunération du personnel électoral – Abrogation de la résolution 21-390 (CP250428, art. 24)
- 34. Société de développement commercial du centre-ville de Saint-Hyacinthe – Approbation des Règlements généraux – Modification de la résolution 22-326
- 35. Habitations Maska – Entente visant une aide financière pour le projet Place Dessaulles – Autorisation de signature

## **Document déposé**

---

- 36. Liste des salariés non permanents embauchés par la Ville de Saint-Hyacinthe (en vertu de l'article 73.2 de la *Loi sur les cités et villes* et de l'article 3 du *Règlement numéro 263 concernant la délégation de pouvoir autoriser des dépenses et passer des contrats*)
- 37. Seconde période de questions
- 38. Levée de la séance