

## ORDRE DU JOUR

Séance du Conseil

Date: Le lundi 7 avril 2025, à 18 h 30

### 1. **Assemblée publique de consultation**

- 1.1 Projet de résolution concernant une demande d'autorisation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) visant la délivrance d'un permis de construction pour un immeuble résidentiel comportant approximativement 90 logements, ainsi qu'un stationnement souterrain et intérieur, sur les lots 1 700 656 et 1 700 667 (situés aux 2800, boulevard Laframboise et 1350, rue Gauthier), sur le lot 1 700 666 (ayant front sur le boulevard Laframboise) et sur le lot 1 700 657 (situé au 2825, avenue Lamarche)

(Le territoire est situé dans le district Sacré-Cœur, secteur délimité par le boulevard Laframboise, la rue Gauthier et l'avenue Lamarche)

2. Première période de questions
3. Période d'information
4. Adoption de l'ordre du jour
5. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 17 mars 2025

### **Administration générale**

---

6. Société canadienne du cancer – Mois de la jonquille – Édition 2025 – Proclamation
7. Transplant Québec – Semaine nationale du don d'organes et de tissus – Édition 2025 – Proclamation

### **Finances**

---

8. Approbation de la liste des comptes (Liste, analyse des comptes)
9. Entente du regroupement Grandes Villes – Regroupement d'achat en commun d'assurances de dommages et de services de consultant et de gestionnaire de risques 2025-2030 – Mandat à l'Union des municipalités du Québec (CP250331, art. 4)
10. Gouvernement du Québec – Décret 214-2025 – Règlement imposant des conditions à l'attribution de certains contrats d'approvisionnement – Taux de majoration des prix (CP250331, art. 5)
11. Vente pour taxes 2025 – Approbation de la liste des immeubles visés et ordonnance (CP250331, art. 6)

### **Génie**

---

12. Ministre des Transports et de la Mobilité durable – Avenant numéro 1 à l'Entente de collaboration – Autorisation de signature – Modification de la résolution 24-47



13. Hydro-Québec – Entente d'évaluation pour travaux majeurs (DCL-22935788) – Demande de déplacement de ligne ou de branchement existant pour l'immeuble situé près du 1550, rue Dessaulles – Autorisation de signature (CP250331, art. 20)
14. Mise à niveau des caissons de protection des prises d'eau brute – 2025-002-G-DP – Octroi de contrat

## **Gestion des eaux usées et de la biométhanisation**

---

15. Fourniture de trappes d'accès au plancher pour l'usine d'épuration – 2025-062-B-DP – Octroi de contrat
16. Création de procédures et fiches de cadenassage – Usine d'épuration – 2025-064-BP-DP – Octroi de contrat

## **Loisirs**

---

17. Société d'agriculture de Saint-Hyacinthe – Entente spécifique événementielle – Volet partenaire – Expo agricole, Suprême laitier et Salon de l'agriculture – Éditions 2025-2026-2027 – Autorisation de signature (CP250331, art. 29)
18. Camps de jour – Intégration des enfants à besoins particuliers – Enjeux – Bonification du soutien financier, matériel et ressources humaines

## **Ressources humaines**

---

19. Service des finances – Création de postes (CP250331, art. 23)
20. Technicien à la comptabilité à la Division comptabilité du Service des finances – Embauche (CP250331, art. 23)
21. Partenaire d'affaires en ressources humaines à la Direction des ressources humaines – Embauche (CP250331, art. 27A.)
22. Opérateur à la Division traitement de l'eau potable du Service du génie – Embauche (CP250331, art. 27)
23. Préposé à la réglementation à la Division mobilité active et durable du Service du génie – Embauche (CP250331, art. 24)
24. Préposé à la réception des matières organiques de soir à la Division gestion et valorisation des matières organiques du Service de la gestion des eaux usées et de la biométhanisation – Embauche (CP250331, art. 26)
25. Chef d'équipe – section aqueduc et égouts à la Division voirie et entretien des réseaux du Service des travaux publics – Embauche (CP250331, art. 25)
26. Syndicat canadien de la fonction publique, section locale 4636 – Lettre d'entente numéro 2025-01– Restructurations, créations des fonctions de chef d'équipe aux opérations, promotions et amendements aux organigrammes – Service des travaux publics et Service de la gestion des eaux usées et de la biométhanisation – Autorisation de signature (CP250331, art. 22)
27. Syndicat canadien de la fonction publique, section locale 4636 – Lettre d'entente numéro 2025-02– Création des postes de préposé à l'entretien des parcs, des espaces verts et des terrains sportifs et de mécanicien en bâtiments – Service des travaux publics – Autorisation de signature (CP250331, art. 22)
28. Syndicat canadien de la fonction publique, section locale 4636 – Lettre d'entente numéro 2025-03 – Création de neuf postes au sein de l'équipe de soir du Service des travaux publics – Autorisation de signature (CP250331, art. 22)



## Travaux publics

---

29. Maintenance planifiée des portes automatiques – 2025-006-TP-DP – Octroi de contrat
30. Fourniture de mélanges bitumineux pour l'été – 2025-007-TP-AOP – Octroi de contrat
31. Travaux à taux horaire pour un entrepreneur en électricité – 2025-013-TP-AOP – Octroi de contrat
32. Fourniture et livraison de pièces de regards et puisards – 2025-036-TP-DP – Octroi de contrat
33. Services arboricoles – 2025-053-TP-DP – Octroi de contrat – Modification de la résolution 24-296
34. Services d'entretien des levées des fossés – 2025-078-TP-DP – Octroi de contrat

## Urbanisme et environnement

---

35. Plans d'implantation et d'intégration architecturale – Approbations (CP250331, art. 7, points 3.1, 3.2, 4.1, 4.2, 5.1 et 6.1)
36. Plans d'implantation et d'intégration architecturale – 1655-1705, rue Marguerite-Bourgeoys et 275, avenue Saint-François (lot 6 433 162) – Approbation – Modification de la résolution 20-644 (CP250310, art. 7, point 5.2)
37. Adoption du projet de résolution concernant une demande d'autorisation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) pour la propriété sise au 2720, rue Dessaulles (lot 1 966 014) et sur les lots 6 624 232 et 6 624 235 (boulevard Choquette) (CP250331, art. 7, point 7.1)  
  
(Le territoire est situé dans le district Hertel-Notre-Dame, dans le secteur délimité par les rues Dessaulles et Sicotte, ainsi que le boulevard Choquette)
38. Adoption du second projet de résolution concernant une demande d'autorisation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) sur les lots 1 700 656 et 1 700 667 (situés aux 2800, boulevard Laframboise et 1350, rue Gauthier), sur le lot 1 700 666 (ayant front sur le boulevard Laframboise) et sur le lot 1 700 657 (situé au 2825, avenue Lamarche)  
  
(Le territoire est situé dans le district Sacré-Cœur, secteur délimité par le boulevard Laframboise, la rue Gauthier et l'avenue Lamarche)
39. Zonage agricole – 16550, avenue Guy (lot 6 644 056) – Demande d'autorisation – Commission de protection du territoire agricole du Québec (CP250331, art. 8, point 3.1)

## Réglementation

---

40. Projet de règlement numéro 1600-268 modifiant le Règlement numéro 1600 (circulation et stationnement) en ce qui a trait à la limite de vitesse à 30 km / h dans les rues résidentielles
  - A- Avis de motion
  - B- Dépôt et adoption du projet de règlement



41. Projet de règlement numéro 350-142 modifiant le *Règlement d'urbanisme numéro 350* afin :
- d'assujettir deux nouveaux secteurs aux dispositions normatives applicables aux zones de glissement de terrain;
  - de faire préciser, lors d'une intervention projetée, la nature du sol de la zone et la distance du talus;
  - d'alléger certaines dispositions concernant les permis et les certificats d'autorisation pour ces zones.
- (CP250310, art. 10)
- A- Avis de motion
- B- Dépôt et adoption du projet de règlement et fixation de la date de l'assemblée publique de consultation
- (Le territoire visé est situé en bordure de la rivière Yamaska, dans le district Bois-Joli, au sud de l'autoroute Jean-Lesage, jusqu'à l'avenue Pratte; dans le district Yamaska, au sud de l'autoroute Jean-Lesage, jusqu'au boulevard Laurier Est; dans le district Saint-Joseph, du boulevard Laurier Est, jusqu'au cours d'eau Mercier, branche principale; dans le district La Providence, du cours d'eau Mercier, branche principale, jusqu'à la propriété sise aux 2560-2570, rue Saint-Pierre Ouest)
42. Projet de règlement numéro 759 modifiant le *Règlement numéro 399 concernant l'utilisation de l'emprise municipale*
- A- Avis de motion
- B- Dépôt et adoption du projet de règlement

## **Services juridiques**

---

43. Bibliothèque et Archives nationales du Québec (BAnQ) – Calendrier de conservation – Nomination de représentant – Abrogation de la résolution 02-34
44. Exemption de taxes – Le Centre de bénévolat de St-Hyacinthe inc. – 2075, rue Duvernay / 2280, avenue Bourdages Nord – Position de la Ville (CP250331, art. 34)
45. Lot 6 625 943 (2750, rue Dessaulles) – Mission Unitariens – Acte de correction de cession – Autorisation de signature

## **Documents déposés**

---

46. A) Liste des salariés non permanents embauchés par la Ville de Saint-Hyacinthe (en vertu de l'article 73.2 de la *Loi sur les cités et villes* et de l'article 3 du *Règlement numéro 263 concernant la délégation de pouvoir autoriser des dépenses et passer des contrats*);
- B) Avis de la Régie des alcools, des courses et des jeux relativement à la demande de permis pour l'établissement appartenant à la société 9247-1481 Québec inc., pour Le Deuxième, situé au 1450, rue des Cascades.
47. Seconde période de questions
48. Levée de la séance