

## ORDRE DU JOUR

Séance du Conseil

Date: Le lundi 6 juillet 2020, à 18 h 30

1. Période de questions
2. Période d'information
3. Adoption de l'ordre du jour
4. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 15 juin 2020

### **Administration générale**

---

5. Cogeco Connexion inc. – Déploiement de la fibre optique – Demande d'appui
6. Fusion du ministère de l'Économie et de l'Innovation et d'Investissement Québec – Impacts pour la Montérégie – Demande de report
7. Office d'habitation des Maskoutains et d'Acton – Coûts liés aux mesures sanitaires – Demande à la ministre des Affaires municipales et de l'Habitation (CP200629, art. 2.7)

### **Communications**

---

8. Lot P 5 549 971 (rue Calixa-Lavallée) – Anne-Renée Bilodeau – Renouvellement de bail (CP200629, art. 34)
9. Lots 1 439 582 et autre (intersection Mondor/Calixa-Lavallée) – Humania Assurance inc. – Renouvellement de bail (CP200629, art. 35)

### **Finances**

---

10. Approbation des comptes (Liste, analyse des comptes)

### **Génie**

---

11. Prolongement du boulevard Casavant Ouest (entre Charles-Gilbert et Castelineau/Grand Rang) – Services professionnels en ingénierie – Modification de la résolution 16-638 (CP200629, art. 13)
12. Algonquin Power (Canada) Holdings inc. – Arrêt de turbinage – Renouvellement d'entente (CP200629, art. 15)
13. Produits chimiques – Achat regroupé – Mandat à l'UMQ

### **Gestion des eaux usées et de la biométhanisation**

---

14. Usine d'épuration – Analyses bactériologiques et physico-chimiques – Contrat

### **Loisirs**

---

15. Stade L.-P.-Gaucher – Concession du casse-croûte – Addenda du bail (CP200629, art. 17)



16. Le Condor, Club de hockey sénior AAA – Utilisation du stade L.-P.-Gaucher – Entente (CP200629, art. 18)

## **Ressources humaines**

---

17. Ressources humaines – Préposé à l'accueil et aux permis au Service de l'urbanisme – Création et ouverture de poste (CP200629, art. 26)
18. Services d'inspecteurs temporaires à la Division permis et inspection – Mandat à une firme de gestion (CP200629, art. 27)
19. Services de professionnels en planification et aménagement temporaire à la Division planification – Mandat à une firme de gestion (CP200629, art. 27)
20. Ressources humaines – Chargé de projets au Service de l'urbanisme – Renouvellement de contrat de travail (CP200629, art. 28)
21. Ressources humaines – Chef à la prévention intérimaire au Service de sécurité incendie – Contrat de travail (CP200629, art. 29)
22. Ressources humaines – Julie Guilmain – Permanence (CP200629, art. 30)

## **Travaux publics**

---

23. Édifice du 1405 Saint-Antoine – Travaux de maçonnerie – Contrat
24. Grand rang Saint-François – Diminution de vitesse – Demande au ministère des Transports (CP200629, art. 11, point 3.3)
25. Boulevard Laurier Est (Route 116) – Ouverture de terre-plein – Position de la Ville (CP200629, art. 11, point 3.5)

## **Urbanisme**

---

26. Plans d'implantation et d'intégration architecturale – Approbations (CP200629, art. 5, points 3.1, 3.2, 4.1, 5.1, 5.2, 6.1, 6.2, 6.3 et 7.1)
27. Dérogation mineure – Intersection Grand Rang/Castelneau – Approbation (CP200330, art. 3, point 5.2)
28. Dérogation mineure – 2250-2270 Mailhot – Approbation (CP200414, art. 5, point 4.2)
29. Dérogation mineure – 2750 Laframboise et 1295 Gauthier – Approbation (CP200414, art. 5, point 4.3)
30. Dérogation mineure – 4245 Laurier Est – Approbation (CP200414, art. 5, point 4.4)
31. Dérogation mineure – 5305 des Seigneurs Est – Approbation (CP200414, art. 5, point 4.5)
32. Dérogation mineure – 1285-1295 Saint-Pierre Ouest – Approbation (CP200414, art. 5, point 4.6)
33. Dérogation mineure – 7605-7755 Duplessis – Approbation (CP200427, art. 5, point 8.1)
34. Dérogations mineures – Avenue Jeanne-Daigle – Approbation (CP200427, art. 5, point 8.2)



35. Dérogations mineures – 100-120 Concorde Nord, 1070-1090 Bibeau et 125 Robert – Approbation (CP200608, art. 7, point 6.1)
36. Dérogations mineures – Remplacement de l'audition par une consultation écrite (CP200608, art. 7, point 6.2 et CP200629, art. 5, points 9.1, 9.2 et 9.3)
37. Adoption de la résolution concernant une demande d'autorisation d'un projet particulier (PPCMOI) visant la délivrance d'un permis pour la construction d'un immeuble résidentiel comprenant 46 logements au 7315, boulevard Laframboise (lot 6 119 424), situé dans la zone d'utilisation mixte 8016-M-06

(Le territoire est situé dans le district Saint-Thomas-d'Aquin, à proximité de l'intersection Laframboise/Sansoucy)

## Réglementation

---

38. Projet de règlement numéro 350-112 modifiant le règlement d'urbanisme numéro 350 afin :
  - de retirer, dans les groupes d'usages « Groupe I : Industrie à incidences faibles » et « Groupe II : Industrie à incidences moyennes à fortes », les usages « entreposage en tout genre (5020) », « entreposage du mobilier et d'appareils ménagers (6375) » et « entreposage en général (6376) »;
  - de retirer, dans la zone d'utilisation résidentielle 9003-H-12, le groupe d'usages « Commerce II (Commerce de quartier) »;
  - de réduire, dans les zones d'utilisation résidentielle 9002-H-17 et 9003-H-12, le nombre d'étages maximal de 3 à 2 et la hauteur maximale de 13 mètres à 9 mètres (CP200608, art. 11, CP200629, art. 7)

A- Adoption et remplacement de l'assemblée publique de consultation par une consultation écrite

B- Avis de motion

(Le territoire visé est situé dans l'ensemble du territoire de la Ville et dans le district La Providence, à proximité de l'intersection Saint-Pierre Ouest/Bord-de-l'Eau)
39. Projet de règlement numéro 1600-238 modifiant le règlement numéro 1600 (circulation et stationnement) en ce qui a trait aux avenues Bois, Mondor et Charron et aux rues Saint-Pierre Ouest et Gervais (CP200629, art. 11, points 7.1, 7.2, 7.3, 7.4 et 7.6)
  - A- Adoption et dépôt du projet de règlement
  - B- Avis de motion
40. Projet de règlement numéro 74-6 modifiant le règlement numéro 74 concernant l'usage de l'eau (CP200629, art. 25)
  - A- Adoption et dépôt du projet de règlement
  - B- Avis de motion
41. Adoption du second projet de règlement numéro 350-110 modifiant le règlement d'urbanisme numéro 350 afin de créer la zone d'utilisation commerciale 2153-C-04 à même la totalité du territoire incluse dans la zone d'utilisation mixte 2153-M-04 et une partie du territoire incluse dans les zones d'utilisation mixte 2129-M-04 et 2150-M-04

(Le territoire est situé dans le district Hertel-Notre-Dame, à proximité de l'intersection Dessaulles/Tellier)



42. Adoption du règlement numéro 601 autorisant des travaux municipaux de nouveaux pavages et de bordures en 2020 et un emprunt de 1 574 000 \$

### **Services juridiques**

---

43. Lots 6 365 427 et autres (prolongement de José-Maria-Rosell) – Saint-Hyacinthe Technopole – Échange avec la Ville
44. Cours municipales – Passage à l'ère numérique – Demande au gouvernement et au ministère de la Justice

### **Documents déposés**

---

45. A) Conformément à l'article 532 de la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités*, dépôt est effectué du certificat préparé suite à la procédure d'enregistrement tenue à l'égard du règlement numéro 599 autorisant des travaux de prolongement de l'avenue José-Maria-Rosell, de l'existant vers le sud et un emprunt de 2 000 000 \$;
- B) Liste des salariés non permanents embauchés par la Ville de Saint-Hyacinthe (en vertu de l'article 73.2 de la *Loi sur les cités et villes*)
46. Levée de la séance