

# ***RAPPORT DE CONSTRUCTION***

Décembre 2023



Service de l'urbanisme et de l'environnement

# TABLE DES MATIÈRES

---

## **SECTION I - TABLEAUX COMPARATIFS..... 4**

- 1.1. *Nombre de permis émis* ..... 4
- 1.2. *Valeur des travaux des permis* ..... 5
- 1.3. *Unités de logements créées* ..... 6

## **SECTION II ..... 8**

- 2.1. *Rapport comparatif par regroupement des types de permis* ..... 8

## **SECTION III ..... 11**

- 3.1. *Analyse par catégorie d'immeuble* ..... 11

## **SECTION IV ..... 15**

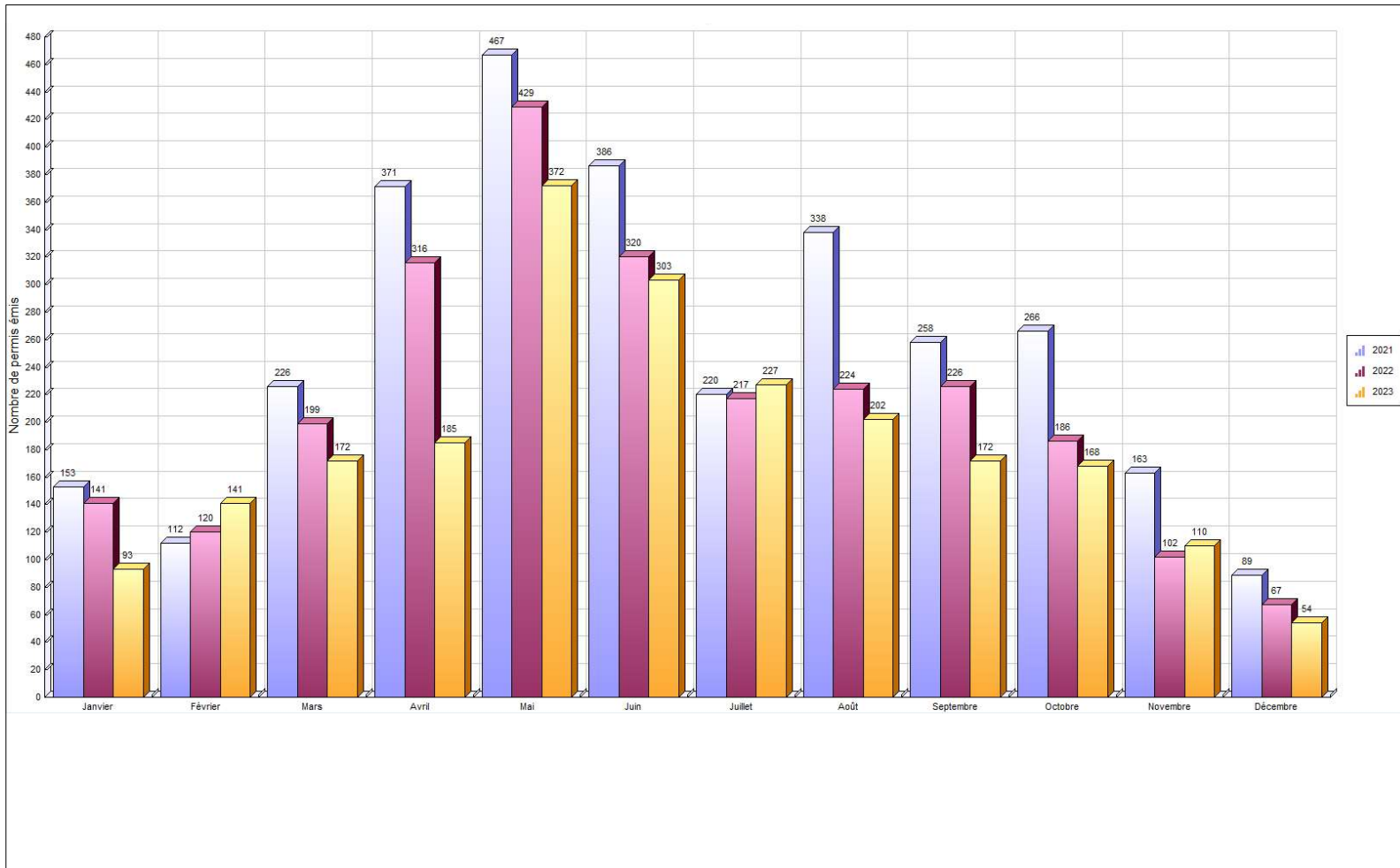
- 4.1. *Rapport comparatif par catégorie d'immeuble* ..... 15
- 4.2. *Rapport comparatif par district électoral du mois de décembre 2023* ..... 20

---

<b>SECTION I - TABLEAUX COMPARATIFS.....</b>	<b>4</b>
1.1. <i>Nombre de permis émis .....</i>	<i>4</i>
1.2. <i>Valeur des travaux des permis .....</i>	<i>5</i>
1.3. <i>Unités de logements créées .....</i>	<i>6</i>

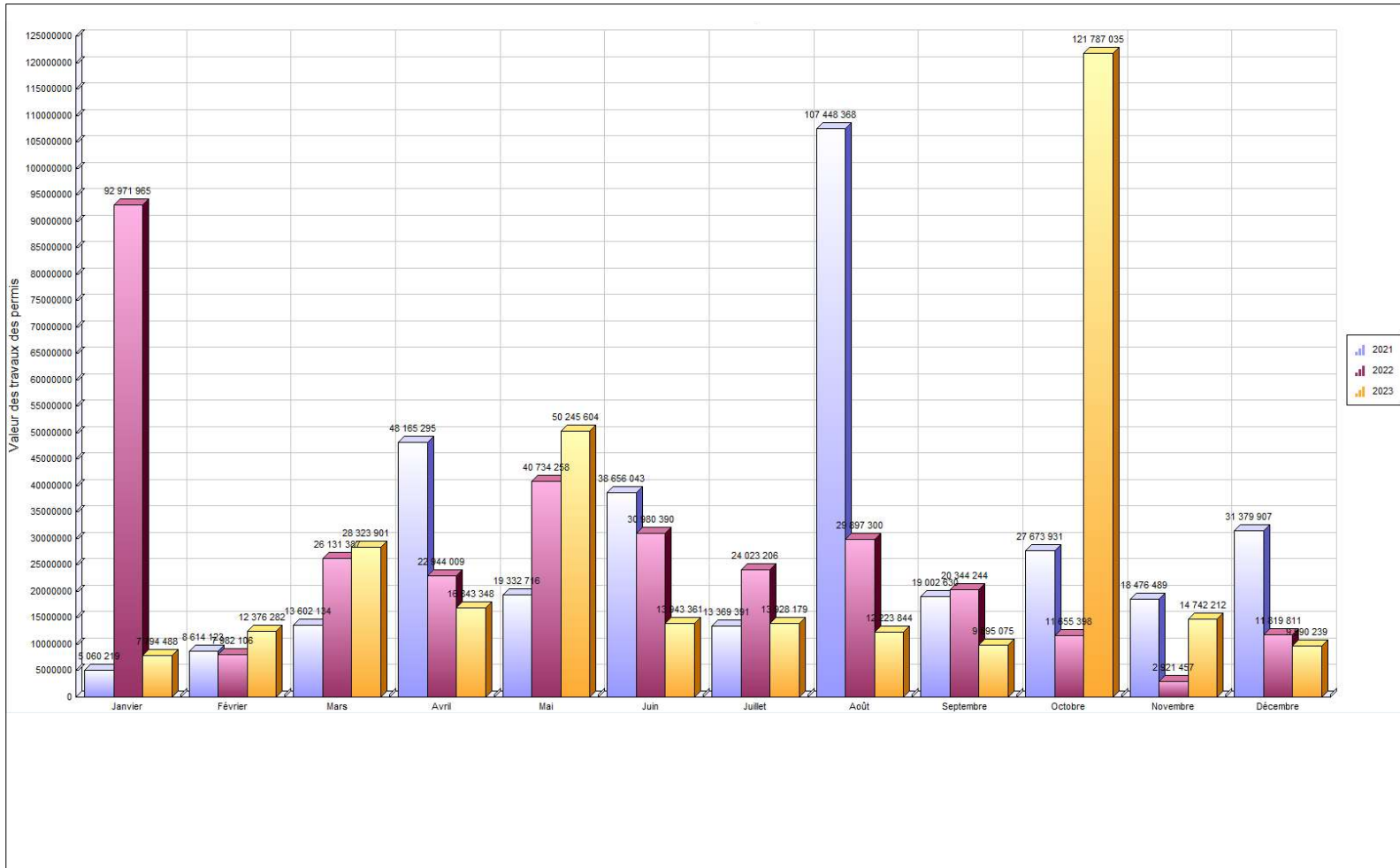


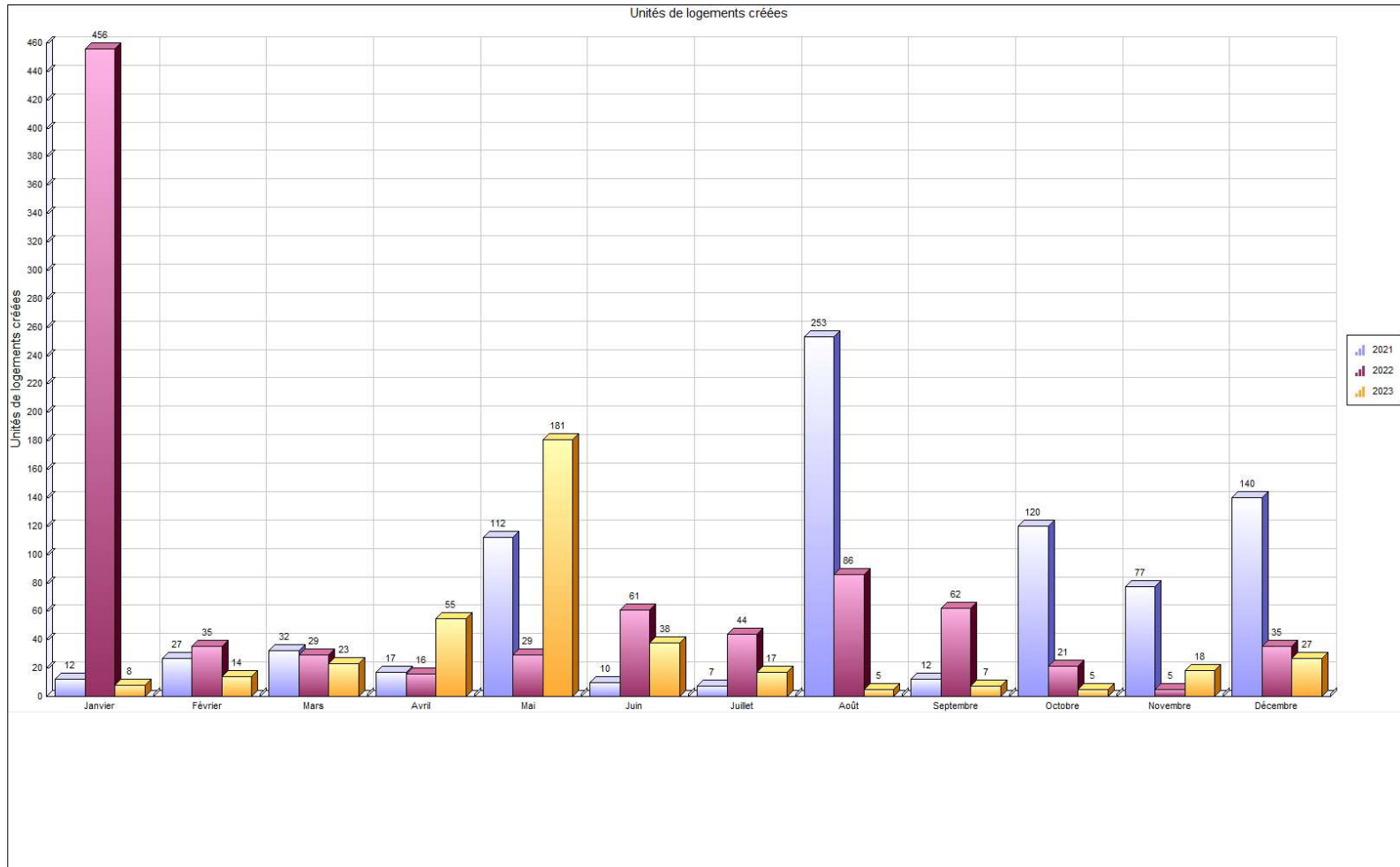
Nombre de permis émis





Valeur des travaux





---

**SECTION II** ..... **8**

2.1. *Rapport comparatif par regroupement des types de permis..... 8*



Regroupement / Type de permis	décembre 2023				Cumulatif au 31 décembre 2023				décembre 2022				Cumulatif au 31 décembre 2022			
	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant
<b>Permis</b>																
<b>SANS REGROUPEMENT</b>																
Licence annuelle - Garde de poules						1		27.00						2		60.00
Système géothermie														1	100 000.00	325.00
<b>Total</b>						1		27.00						3	100 000.00	385.00
<b>Urbanisme</b>																
Abattage d'arbres		2	28 000.00	50.00		22	342 400.00	825.00		3	2 600.00	145.00		25	43 002.00	900.00
Agrandissement de bâtiment	23	3	6 999 900.00	225.00	23	68	36 487 488.00	93 222.45		1	200 000.00	650.00	48	74	52 298 200.00	123 853.23
Arrosage						207		12 512.00						165		10 660.00
Bac de récupération de vêtements						10								14		
Bâtiment accessoire / de service		2	30 000.00	105.00		138	2 444 400.00	12 074.98		4	75 000.00	311.25		165	6 827 652.00	12 954.36
Bâtiment temporaire						14		3 360.00						12		2 760.00
Captage des eaux souterraines (Puits)						3	43 000.00	172.50						8	91 202.00	402.28
Changement d'usage ou de destination		4		500.00		100	147 500.00	10 737.50		3		240.00		94	911 405.00	8 755.00
Clôture						87	398 396.00	4 477.00						136	817 587.00	6 987.75
Construction Nouvelle	4	4	1 475 000.00	1 464.00	362	81	225 325 276.00	539 950.50	34	3	5 900 000.00	4 925.00	808	107	203 066 393.00	184 985.00
Démolition		6	90 000.00	412.50		64	2 201 171.00	8 343.97		2	135 000.00	50.00		56	1 077 299.00	3 885.65
Déplacement d'une construction						5	311 001.00	1 235.00								
Enseigne		5	3 795.00	250.00		72	1 063 208.00	5 702.88		1	31 113.00	101.12		74	535 046.00	3 935.18
Installation septique						13	199 171.00	823.60						20	305 171.00	1 136.68
Muret						7	115 600.00	409.00						5	53 139.00	265.00
Opération - Deux générations / Bi-génération (Renouvellement)						71		34 472.00						75		32 300.00
Piscine						147	2 102 477.00	10 619.46						200	3 760 797.00	15 874.33
Réparation d'une construction						1	7 000.00	50.00						1	15 000.00	50.00
Stationnement		1	5 000.00	50.00		6	1 650 000.00	5 400.00						6	135 000.00	472.50
Terrasse saisonnière						9		2 160.00						2		
Transformation / Rénovation de bâtiment		14	958 544.00	3 324.65	13	580	38 119 411.00	114 147.41	1	29	5 476 098.00	17 867.78	23	654	52 329 038.00	140 924.46



Regroupement / Type de permis	décembre 2023				Cumulatif au 31 décembre 2023				décembre 2022				Cumulatif au 31 décembre 2022			
	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable						12	736 069.00	1 648.66						8	39 600.00	404.00
Vente de garage/Bazar		1				8		340.00						8		455.00
Vente temporaire / Saisonnière						2		480.00						2		460.00
<b>Total</b>	27	42	9 590 239.00	6 381.15	398	1 727	311 693 568.00	863 163.91	35	46	11 819 811.00	24 290.15	879	1 911	322 305 531.00	552 420.42

<b>Travaux publics</b>																
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts		5		784.32		157		22 070.40		11		1 210.68		256		31 983.84
Travaux dans l'emprise municipale						45		4 460.82		4		396.72		87		7 892.22
Travaux dans l'emprise municipale - réfection de bordures et tro						5		5 743.04						3		6 180.63
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures						36		12 896.17						35		13 512.99
Utilisation de l'emprise municipale		6		646.38		223		65 495.28		6		940.50		252		75 361.98
Utilisation d'une borne-fontaine		1		465.12		5		2 945.76								
<b>Total</b>		12		1 895.82		471		113 611.47		21		2 547.90		633		134 931.66

<b>Grand total</b>	27	54	9 590 239.00	8 276.97	398	2 199	311 693 568.00	976 802.38	35	67	11 819 811.00	26 838.05	879	2 547	322 405 531.00	687 737.08
--------------------	----	----	--------------	----------	-----	-------	----------------	------------	----	----	---------------	-----------	-----	-------	----------------	------------

---

<b>SECTION III</b> .....	<b>11</b>
3.1. <i>Analyse par catégorie d'immeuble</i> .....	11



VILLE DE SAINT-HYACINTHE

Analyse par catégorie d'immeuble

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2023	2022	2023	2022			2023	2022
<b>Résidentiel</b>								
Unifamiliale isolée	1 032	1 137	26 512 525	34 072 600	113 714	125 854	28	38
Unifamiliale jumelée	93	165	1 761 226	3 150 625	9 139	13 883	2	5
Unifamiliale en rangée	73	50	5 442 250	2 013 407	12 640	6 812	19	8
Bifamiliale isolée	108	149	1 984 630	5 088 799	14 712	23 977	1	14
Bifamiliale jumelée	5	1	20 000	0	218	65	0	0
Bifamiliale en rangée	0	1	0	2 000	0	50	0	0
Trifamiliale isolée	51	64	5 158 300	5 021 918	12 712	11 006	21	29
Trifamiliale jumelée	0	3	0	62 500	0	464	0	1
Trifamiliale en rangée	1	0	0	0	68	0	0	0
Résidence 4 logis isolés	84	48	7 963 106	3 461 910	17 139	9 426	36	14
Résidence 4 logis jumelés	3	3	23 500	1 885 000	188	1 596	0	8
Résidence 4 logis en rangée	1	0	10 216	0	50	0	0	0
Résidence: 5-6 logis isolés	44	57	4 628 300	16 658 000	10 885	19 625	26	73
Résidence : 5-6 logis jumelés	0	1	0	15 000	0	50	0	0
Résidence : 7-8 logis isolés	11	28	135 398	4 781 000	750	9 616	0	24
Résidence : 7-8 logis jumelés	6	4	147 264	60 000	515	256	0	0
Résidence : 9 logis et plus variés	40	73	50 884 944	41 183 100	48 216	53 180	223	221
Résidence communautaire : 1-6 chambres	0	1	0	3 000	0	50	0	0
Résidence communautaire : 7-16 chambres	3	5	50 000	26 552	300	462	0	0
Résidence communautaire : 17-24 chambres	1	1	0	75 000	68	244	0	0
Résidence communautaire : 25 chambres et plus	3	3	575 000	413 250	2 293	1 362	0	0
Maison mobile	7	6	85 363	62 900	413	346	0	0
Résidence deux générations	65	73	8 000	19 250	31 298	31 099	0	0
Résidentiel	8	7	26 000	100 000	460	909	0	0
Résidence mixte	11	7	1 625 000	88 835 000	15 319	17 026	8	436

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2023	2022	2023	2022			2023	2022
<b>Total Résidentiel :</b>	1 650	1 887	107 041 022	206 990 811	291 096	327 358	364	871
<b>Industriel</b>								
Industriel	35	45	8 188 678	14 802 077	30 059	54 798	0	0
Industrie à incidences faibles	29	29	25 358 500	12 153 000	90 257	41 846	0	0
Industrie à incidences moyennes à fortes	4	7	113 000	4 550 000	766	15 176	0	0
Industrie agroalimentaire à incidences faibles	9	4	912 000	1 623 000	3 409	5 571	0	0
Industries agroalimentaires à incidences moyennes à fortes	3	0	625 000	0	2 343	0	0	0
Industrie de hautes technologies	2	3	16 000	1 513 000	100	5 045	0	0
<b>Total Industriel :</b>	82	88	35 213 178	34 641 077	126 933	122 436	0	0
<b>Institutionnel et gouvernemental</b>								
Récréatif extensif (Parcs et espaces verts)	3	0	322 000	0	163	0	0	0
Récréatif extensif (Incidences sur le milieu)	1	3	1 500	8 620 000	50	148	0	0
Institution non structurante de quartier	10	10	121 000	183 000	175	421	0	0
Institution non structurante de la Ville	29	18	11 127 461	959 430	10 172	806	0	0
Institution structurante de la région	33	10	121 198 969	11 330 000	419 822	37 672	0	0
Institution de services publics	9	4	115 000	8 026 500	68	40	0	0
Institutionnel	44	32	16 443 039	12 382 308	48 369	25 034	0	3
Voie publique	1	2	0	0	0	198	0	0
<b>Total Institutionnel et gouvernemental</b>	130	79	149 328 969	41 501 238	478 818	64 318	0	3
<b>Commercial</b>								
Industriel	1	0	0	0	155	0	0	0
Usage commercial et résidentiel mixte	8	37	68 500	610 000	1 521	9 828	1	0
Résidence mixte	26	55	8 018 903	937 799	7 200	11 167	33	1
Commerce associable à la résidence	1	0	11 000	0	50	0	0	0
Commerce de quartier	13	2	286 500	4 000	1 468	100	0	0
Commerce et bureaux non structurants	162	152	5 840 656	21 385 124	36 918	82 785	0	3
Commerce et bureaux structurants	29	22	2 191 221	7 293 372	11 300	24 547	0	0
Commerce de gros non structurant	23	28	417 380	2 397 200	3 035	9 859	0	0
Commerces aéroportuaires	0	1	0	60 000	0	195	0	0
Commerces agroalimentaires	0	2	0	16 900	0	103	0	0
Commerces agricoles	2	1	16 000	40 000	296	130	0	0

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2023	2022	2023	2022			2023	2022
Commercial	39	111	879 739	3 240 010	7 941	17 168	0	1
<b>Total Commercial :</b>	304	411	17 729 899	35 984 405	69 884	155 882	34	5
<b>Agricole</b>								
Agricole	11	24	1 087 500	3 023 000	4 402	11 007	0	0
Agriculture et activités agricoles	13	4	1 293 000	265 000	4 835	879	0	0
Industriel	1	0	0	0	104	0	0	0
<b>Total Agricole :</b>	25	28	2 380 500	3 288 000	9 340	11 886	0	0
<b>Non défini</b>								
Unifamiliale isolée	5	10	0	0	381	928	0	0
Unifamiliale jumelée	0	1	0	0	0	99	0	0
Bifamiliale isolée	0	2	0	0	0	198	0	0
Résidence 4 logis isolés	0	1	0	0	0	321	0	0
Résidence: 5-6 logis isolés	1	3	0	0	109	303	0	0
Résidence : 7-8 logis isolés	0	1	0	0	0	99	0	0
Résidence : 9 logis et plus variés	0	4	0	0	0	522	0	0
Résidentiel	0	9	0	0	0	872	0	0
Agricole	0	6	0	0	0	612	0	0
Industriel	0	2	0	0	0	0	0	0
Industrie à incidences faibles	0	1	0	0	0	148	0	0
Usage commercial et résidentiel mixte	0	1	0	0	0	0	0	0
Résidence mixte	0	8	0	0	0	873	0	0
Commerce et bureaux non structurants	1	3	0	0	0	619	0	0
Commerce de gros non structurant	1	0	0	0	240	0	0	0
Commercial	0	2	0	0	0	260	0	0
<b>Total Non défini :</b>	8	54	0	0	731	5 856	0	0
<b>GRAND TOTAL</b>	<b>2 199</b>	<b>2 547</b>	<b>311 693 568</b>	<b>322 405 531</b>	<b>976 802</b>	<b>687 737</b>	<b>398</b>	<b>879</b>

---

<b>SECTION IV</b> .....	<b>15</b>
4.1. <i>Rapport comparatif par catégorie d'immeuble</i> .....	15
4.2. <i>Rapport comparatif par district électoral du mois de décembre 2023</i> .....	20



Catégorie / type	2023								2022							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif
<b>Non défini</b>																
Arrosage	0	4	0	0	0	272	0	0	0	4	0	0	0	260	0	0
Bac de récupération de vêtements	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bâtiment temporaire	0	1	0	0	0	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	2	0	0	0	219	0	0	0	16	0	0	0	1 744	0	0
Travaux dans l'emprise municipale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16	0	0	0	1 488	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18	0	0	0	2 364	0	0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>731</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>54</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 856</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Agricole</b>																
Agrandissement de bâtiment	1	5	10 000	800 000	50	2 815	0	0	1	3	200 000	1 550 000	650	5 038	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	4	0	462 500	0	1 725	0	0	0	5	0	285 000	0	944	0	0
Captage des eaux souterraines (Puits)	0	1	0	20 000	0	70	0	0	0	1	0	14 000	0	50	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	1	0	0	0	125	0	0	0	1	0	0	0	120	0	0
Construction Nouvelle	0	1	0	750 000	0	2 625	0	0	0	2	0	1 350 000	0	4 388	0	0
Démolition	0	3	0	200 000	0	750	0	0	0	2	0	65 000	0	211	0	0
Enseigne	0	2	0	106 000	0	371	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Installation septique	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	20 000	0	65	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	3	0	0	0	447	0	0	0	6	0	0	0	524	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	0	1	0	30 000	0	105	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Catégorie / type	2023								2022							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif
Travaux dans l'emprise municipale	0	2	0	0	0	207	0	0	0	4	0	0	0	397	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	2	0	12 000	0	100	0	0	0	3	0	4 000	0	150	0	0
<b>Total</b>	<b>1</b>	<b>25</b>	<b>10 000</b>	<b>2 380 500</b>	<b>50</b>	<b>9 340</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>28</b>	<b>200 000</b>	<b>3 288 000</b>	<b>650</b>	<b>11 886</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Commercial</b>																
Abattage d'arbres	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	25	0	0
Agrandissement de bâtiment	1	3	6 939 900	7 769 900	0	2 905	23	23	0	8	0	6 405 000	0	20 751	0	0
Arrosage	0	3	0	0	0	68	0	0	0	3	0	0	0	195	0	0
Bac de récupération de vêtements	0	4	0	0	0	0	0	0	0	9	0	0	0	0	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	97 734	0	408	0	0
Bâtiment temporaire	0	13	0	0	0	3 120	0	0	0	12	0	0	0	2 760	0	0
Changement d'usage ou de destination	2	66	0	122 500	250	6 888	0	0	2	70	0	161 403	120	6 235	0	0
Clôture	0	4	0	12 000	0	200	0	0	0	7	0	81 000	0	395	0	0
Construction Nouvelle	0	2	0	1 365 000	0	4 778	0	0	0	5	0	14 880 000	0	48 360	0	0
Démolition	1	15	5 000	487 300	0	1 496	0	0	0	8	0	388 749	0	1 398	0	0
Enseigne	4	59	2 295	732 983	200	4 350	0	0	1	58	31 113	419 671	101	3 208	0	0
Piscine	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1 800	0	50	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	7	0	0	0	944	0	0	4	32	0	0	477	3 039	0	0
Réparation d'une construction	0	1	0	7 000	0	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stationnement	0	4	0	45 000	0	100	0	0	0	2	0	60 000	0	195	0	0
Terrasse saisonnière	0	9	0	0	0	2 160	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	3	61	605 000	6 888 216	2 118	24 316	0	11	5	72	547 500	13 489 048	1 806	42 891	0	5
Travaux dans l'emprise municipale	0	2	0	0	0	207	0	0	2	18	0	0	198	1 091	0	0
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures	0	1	0	0	0	526	0	0	0	1	0	0	0	203	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	2	0	300 000	0	1 050	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	3	44	0	0	375	14 936	0	0	2	96	0	0	321	24 447	0	0



Catégorie / type	2023								2022							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif
Utilisation d'une borne-fontaine	1	3	0	0	465	1 550	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vente temporaire / Saisonnière	0	1	0	0	0	240	0	0	0	1	0	0	0	230	0	0
<b>Total</b>	<b>15</b>	<b>304</b>	<b>7 552 195</b>	<b>17 729 899</b>	<b>3 408</b>	<b>69 884</b>	<b>23</b>	<b>34</b>	<b>16</b>	<b>411</b>	<b>578 613</b>	<b>35 984 405</b>	<b>3 024</b>	<b>155 882</b>	<b>0</b>	<b>5</b>

<i>Institutionnel et gouvernemental</i>																
Abattage d'arbres	1	8	22 000	314 000	0	275	0	0	1	8	2 000	17 000	40	225	0	0
Agrandissement de bâtiment	0	4	0	12 536 088	0	34 055	0	0	0	3	0	18 100 000	0	32 825	0	0
Arrosage	0	8	0	0	0	272	0	0	0	1	0	0	0	65	0	0
Bac de récupération de vêtements	0	5	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	6	0	211 750	0	840	0	0	0	4	0	4 135 000	0	0	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	5	0	0	0	375	0	0	1	2	0	0	120	120	0	0
Clôture	0	2	0	13 500	0	100	0	0	0	6	0	96 390	0	345	0	0
Construction Nouvelle	0	2	0	119 955 300	0	401 065	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Démolition	0	4	0	1 082 669	0	3 484	0	0	1	3	130 000	242 755	0	69	0	0
Déplacement d'une construction	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Enseigne	1	2	1 500	29 500	50	148	0	0	0	4	0	18 200	0	150	0	0
Muret	0	1	0	36 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	7	0	0	0	606	0	0	0	2	0	0	0	324	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	1	34	20 000	14 850 162	0	29 766	0	0	3	27	2 626 698	18 891 893	8 472	28 131	0	3
Travaux dans l'emprise municipale	0	6	0	0	0	415	0	0	0	2	0	0	0	198	0	0
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures	0	1	0	0	0	287	0	0	0	1	0	0	0	203	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	2	0	300 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	2	27	0	0	104	5 734	0	0	1	8	0	0	99	1 533	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	0	2	0	0	0	1 395	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vente de garage/Bazar	1	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	130	0	0
<b>Total</b>	<b>6</b>	<b>130</b>	<b>43 500</b>	<b>149 328 969</b>	<b>154</b>	<b>478 818</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7</b>	<b>79</b>	<b>2 758 698</b>	<b>41 501 238</b>	<b>8 731</b>	<b>64 318</b>	<b>0</b>	<b>3</b>

**Industriel**

Catégorie / type	2023								2022							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif
Abattage d'arbres	1	2	6 000	11 000	50	75	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Agrandissement de bâtiment	0	10	0	12 569 000	0	43 367	0	0	0	7	0	14 350 000	0	46 638	0	0
Arrosage	0	1	0	0	0	68	0	0	0	1	0	0	0	65	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	1	0	75 000	0	263	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Changement d'usage ou de destination	2	19	0	0	250	2 225	0	0	0	11	0	750 002	0	1 200	0	0
Clôture	0	2	0	11 787	0	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Construction Nouvelle	0	1	0	17 000 000	0	59 500	0	0	0	3	0	16 450 000	0	53 463	0	0
Enseigne	0	9	0	194 725	0	834	0	0	0	8	0	76 575	0	377	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	9	0	0	0	1 104	0	0	0	15	0	0	0	1 858	0	0
Stationnement	0	1	0	1 600 000	0	5 250	0	0	0	3	0	70 000	0	228	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	0	9	0	3 751 666	0	11 683	0	0	2	12	1 525 000	2 944 500	4 956	8 631	0	0
Travaux dans l'emprise municipale	0	8	0	0	0	830	0	0	0	14	0	0	0	1 446	0	0
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	6 227	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	0	8	0	0	0	1 395	0	0	0	12	0	0	0	2 075	0	0
Vente temporaire / Saisonnière	0	1	0	0	0	240	0	0	0	1	0	0	0	230	0	0
<b>Total</b>	<b>3</b>	<b>82</b>	<b>6 000</b>	<b>35 213 178</b>	<b>300</b>	<b>126 933</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>88</b>	<b>1 525 000</b>	<b>34 641 077</b>	<b>4 956</b>	<b>122 436</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Résidentiel</b>																
Abattage d'arbres	0	12	0	17 400	0	475	0	0	2	16	600	26 002	105	650	0	0
Agrandissement de bâtiment	1	46	50 000	2 812 500	175	10 081	0	0	0	53	0	11 893 200	0	18 602	0	48
Arrosage	0	191	0	0	0	11 832	0	0	0	156	0	0	0	10 075	0	0
Bâtiment accessoire / de service	2	127	30 000	1 695 150	105	9 247	0	0	4	151	75 000	2 309 918	311	11 603	0	0
Captage des eaux souterraines (Puits)	0	2	0	23 000	0	103	0	0	0	7	0	77 202	0	352	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	9	0	25 000	0	1 125	0	0	0	10	0	0	0	1 080	0	0
Clôture	0	79	0	361 109	0	4 077	0	0	0	123	0	640 197	0	6 248	0	0
Construction Nouvelle	4	75	1 475 000	86 254 976	1 464	71 983	4	362	3	97	5 900 000	170 386 393	4 925	78 775	34	808

Catégorie / type	2023								2022							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif
Démolition	5	42	85 000	431 202	413	2 614	0	0	1	43	5 000	380 795	50	2 207	0	0
Déplacement d'une construction	0	4	0	311 001	0	1 235	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Enseigne	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	20 600	0	200	0	0
Installation septique	0	13	0	199 171	0	824	0	0	0	19	0	285 171	0	1 072	0	0
Licence annuelle - Garde de poules	0	1	0	0	0	27	0	0	0	2	0	0	0	60	0	0
Muret	0	6	0	79 600	0	409	0	0	0	5	0	53 139	0	265	0	0
Opération - Deux générations / Bi-génération (Renouvellement)	0	71	0	0	0	34 472	0	0	0	75	0	0	0	32 300	0	0
Piscine	0	147	0	2 102 477	0	10 619	0	0	0	199	0	3 758 997	0	15 824	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	5	129	0	0	784	18 751	0	0	7	185	0	0	734	24 494	0	0
Réparation d'une construction	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	15 000	0	50	0	0
Stationnement	1	1	5 000	5 000	50	50	0	0	0	1	0	5 000	0	50	0	0
Système géothermie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	100 000	0	325	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	10	475	333 544	12 599 367	1 207	48 278	0	2	19	543	776 900	17 003 597	2 634	61 272	1	15
Travaux dans l'emprise municipale	0	27	0	0	0	2 801	0	0	2	33	0	0	198	3 273	0	0
Travaux dans l'emprise municipale - réfection de bordures et trottoirs	0	5	0	0	0	5 743	0	0	0	3	0	0	0	6 181	0	0
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures	0	34	0	0	0	12 083	0	0	0	32	0	0	0	6 879	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	5	0	124 069	0	499	0	0	0	5	0	35 600	0	254	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	1	144	0	0	168	43 429	0	0	3	118	0	0	520	44 942	0	0
Vente de garage/Bazar	0	5	0	0	0	340	0	0	0	5	0	0	0	325	0	0
<b>Total</b>	<b>29</b>	<b>1 650</b>	<b>1 978 544</b>	<b>107 041 022</b>	<b>4 366</b>	<b>291 096</b>	<b>4</b>	<b>364</b>	<b>41</b>	<b>1 887</b>	<b>6 757 500</b>	<b>206 990 811</b>	<b>9 477</b>	<b>327 358</b>	<b>35</b>	<b>871</b>
<b>Grand total</b>	<b>54</b>	<b>2 199</b>	<b>9 590 239</b>	<b>311 693 568</b>	<b>8 277</b>	<b>976 802</b>	<b>27</b>	<b>398</b>	<b>67</b>	<b>2 547</b>	<b>11 819 811</b>	<b>322 405 531</b>	<b>26 838</b>	<b>687 737</b>	<b>35</b>	<b>879</b>



Rapport comparatif pour l'intervalle du 01/12/2023 au 31/12/2023

VILLE DE SAINT-HYACINTHE

	Du 01/12/2023 au 31/12/2023				Du 01/12/2022 au 31/12/2022			
<b>District électoral:</b>								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Enseigne</i>		1		50.00				
<i>Lotissement</i>		1		465.00		2		305.00
<b>Total:</b>		<b>2</b>		<b>515.00</b>		<b>2</b>		<b>305.00</b>
<b>District électoral: Sainte-Rosalie</b>								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Abattage d'arbres</i>						1	2 000.00	40.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>						1	20 000.00	65.00
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>						4	130 000.00	423.75
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>						2		420.66
<i>Lotissement</i>		1		465.00		2		305.00
<b>Total:</b>		<b>1</b>		<b>465.00</b>		<b>10</b>	<b>152 000.00</b>	<b>1 254.41</b>
<b>District électoral: Cascades</b>								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>	23	1	6 939 900.00					
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		1		125.00				
<i>Démolition</i>		1	5 000.00			1	130 000.00	
<i>Enseigne</i>		2	900.00	100.00				
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>						1		104.88
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		2	111 000.00	400.00	1	5	594 900.00	1 968.75
<i>Travaux dans l'emprise municipale</i>						1		99.18
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		5		542.64		3		420.66

\* Nombre de logement créés

	Du 01/12/2023 au 31/12/2023				Du 01/12/2022 au 31/12/2022			
<i>Lotissement</i>		1		465.00		2		305.00
<b>Total:</b>	<b>23</b>	<b>13</b>	<b>7 056 800.00</b>	<b>1 632.64</b>	<b>1</b>	<b>13</b>	<b>724 900.00</b>	<b>2 898.47</b>

District électoral: Hertel-Notre-Dame								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Abattage d'arbres</i>		1	6 000.00	50.00				
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	15 000.00	52.50				
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		1	15 000.00			2	1 520 000.00	4 875.00
<i>Utilisation d'une borne-fontaine</i>		1		465.12				
<i>Lotissement</i>		1		465.00		2		305.00
<b>Total:</b>		<b>5</b>	<b>36 000.00</b>	<b>1 032.62</b>		<b>4</b>	<b>1 520 000.00</b>	<b>5 180.00</b>

District électoral: Yamaska								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		1		109.44				
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>						2	20 000.00	111.75
<i>Lotissement</i>		1		465.00		2		305.00
<b>Total:</b>		<b>2</b>		<b>574.44</b>		<b>4</b>	<b>20 000.00</b>	<b>416.75</b>

District électoral: Saint-Joseph								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Démolition</i>		1		50.00				
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>						2		209.76
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		1	500.00	50.00		1	20 000.00	
<i>Vente de garage/Bazar</i>		1						
<i>Lotissement</i>		1		465.00		2		305.00
<b>Total:</b>		<b>4</b>	<b>500.00</b>	<b>565.00</b>		<b>5</b>	<b>20 000.00</b>	<b>514.76</b>

District électoral: La Providence								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Abattage d'arbres</i>						2	600.00	105.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	15 000.00	52.50				

	Du 01/12/2023 au 31/12/2023				Du 01/12/2022 au 31/12/2022			
<i>Changement d'usage ou de destination</i>						1		
<i>Démolition</i>		1	3 000.00	50.00				
<i>Stationnement</i>		1	5 000.00	50.00				
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		1	17 000.00	59.50		1	18 000.00	58.50
<i>Lotissement</i>		1		465.00		2		305.00
<b>Total:</b>		<b>5</b>	<b>40 000.00</b>	<b>677.00</b>		<b>6</b>	<b>18 600.00</b>	<b>468.50</b>

District électoral: Douville								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>		2	60 000.00	225.00		1	200 000.00	650.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>						2	10 000.00	100.00
<i>Construction Nouvelle</i>	4	4	1 475 000.00	1 464.00	10	2	2 300 000.00	1 700.00
<i>Démolition</i>		1	7 000.00	50.00				
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		4		674.88		1		104.88
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		3	57 000.00	232.00		2	15 500.00	100.00
<i>Lotissement</i>		1		465.00		2		305.00
<b>Total:</b>	<b>4</b>	<b>15</b>	<b>1 599 000.00</b>	<b>3 110.88</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>2 525 500.00</b>	<b>2 959.88</b>

District électoral: Saint-Thomas-d'Aquin								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>						1	45 000.00	146.25
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		3		375.00				
<i>Construction Nouvelle</i>					24	1	3 600 000.00	3 225.00
<i>Démolition</i>		1	23 000.00	80.50		1	5 000.00	50.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>						4		476.52
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		2	508 044.00	1 778.15		1	25 000.00	81.25
<i>Travaux dans l'emprise municipale</i>						3		297.54
<i>Lotissement</i>		1		465.00		2		305.00
<b>Total:</b>		<b>7</b>	<b>531 044.00</b>	<b>2 698.65</b>	<b>24</b>	<b>13</b>	<b>3 675 000.00</b>	<b>4 581.56</b>

District électoral: Saint-Sacrement								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant

	Du 01/12/2023 au 31/12/2023				Du 01/12/2022 au 31/12/2022			
<i>Changement d'usage ou de destination</i>						2		240.00
<i>Démolition</i>		1	52 000.00	182.00				
<i>Enseigne</i>		1	1 395.00	50.00		1	31 113.00	101.12
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>						2		209.76
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		1	20 000.00			1	2 000.00	50.00
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		1		103.74				
<i>Lotissement</i>		1		465.00		2		305.00
<b>Total:</b>		<b>5</b>	<b>73 395.00</b>	<b>800.74</b>		<b>8</b>	<b>33 113.00</b>	<b>905.88</b>

District électoral: Bois-Joli								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Abattage d'arbres</i>		1	22 000.00					
<i>Enseigne</i>		1	1 500.00	50.00				
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		2	175 000.00	612.50		5	361 500.00	1 198.88
<i>Lotissement</i>		1		465.00		2		305.00
<b>Total:</b>		<b>5</b>	<b>198 500.00</b>	<b>1 127.50</b>		<b>7</b>	<b>361 500.00</b>	<b>1 503.88</b>

District électoral: Sacré-Coeur								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>						1		104.88
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		1	55 000.00	192.50		5	2 769 198.00	8 999.90
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>						1		99.18
<i>Lotissement</i>		1		465.00		2		305.00
<b>Total:</b>		<b>2</b>	<b>55 000.00</b>	<b>657.50</b>		<b>9</b>	<b>2 769 198.00</b>	<b>9 508.96</b>

<b>Total:</b>	<b>27</b>	<b>66</b>	<b>9 590 239.00</b>	<b>13 856.97</b>	<b>35</b>	<b>91</b>	<b>11 819 811.00</b>	<b>30 498.05</b>
---------------	-----------	-----------	---------------------	------------------	-----------	-----------	----------------------	------------------

Ville de Saint-Hyacinthe