

RAPPORT DE CONSTRUCTION

Octobre 2023



Service de l'urbanisme et de l'environnement

TABLE DES MATIÈRES

SECTION I - TABLEAUX COMPARATIFS..... 4

- 1.1. *Nombre de permis émis* 4
- 1.2. *Valeur des travaux des permis* 5
- 1.3. *Unités de logements créées* 6

SECTION II 8

- 2.1. *Rapport comparatif par regroupement des types de permis* 8

SECTION III 11

- 3.1. *Analyse par catégorie d'immeuble* 11

SECTION IV 16

- 4.1. *Rapport comparatif par catégorie d'immeuble* 16
- 4.2. *Rapport comparatif par district électoral du mois d'octobre 2023* 21

SECTION I - TABLEAUX COMPARATIFS.....	4
1.1. <i>Nombre de permis émis</i>	<i>4</i>
1.2. <i>Valeur des travaux des permis</i>	<i>5</i>
1.3. <i>Unités de logements créées</i>	<i>6</i>

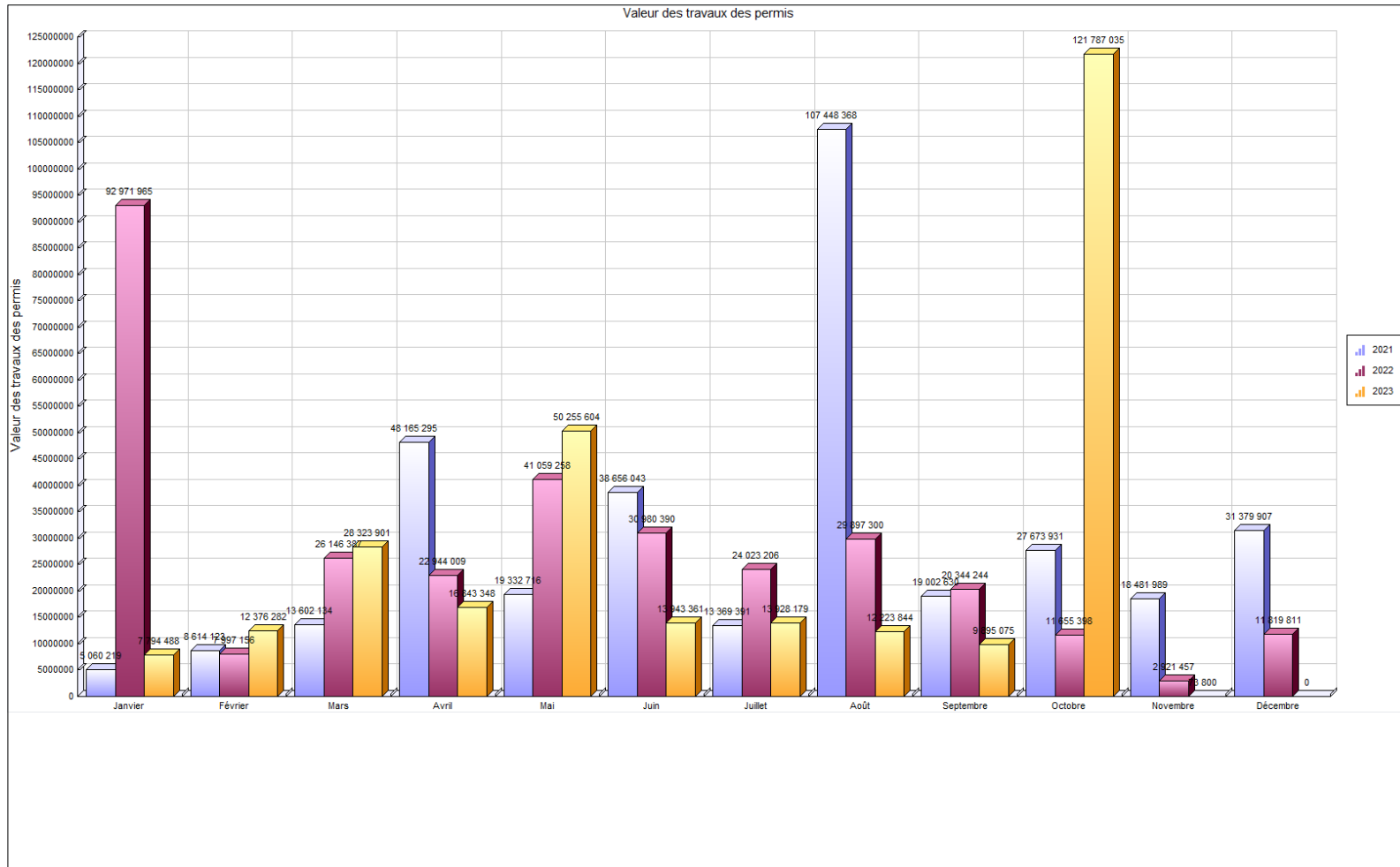


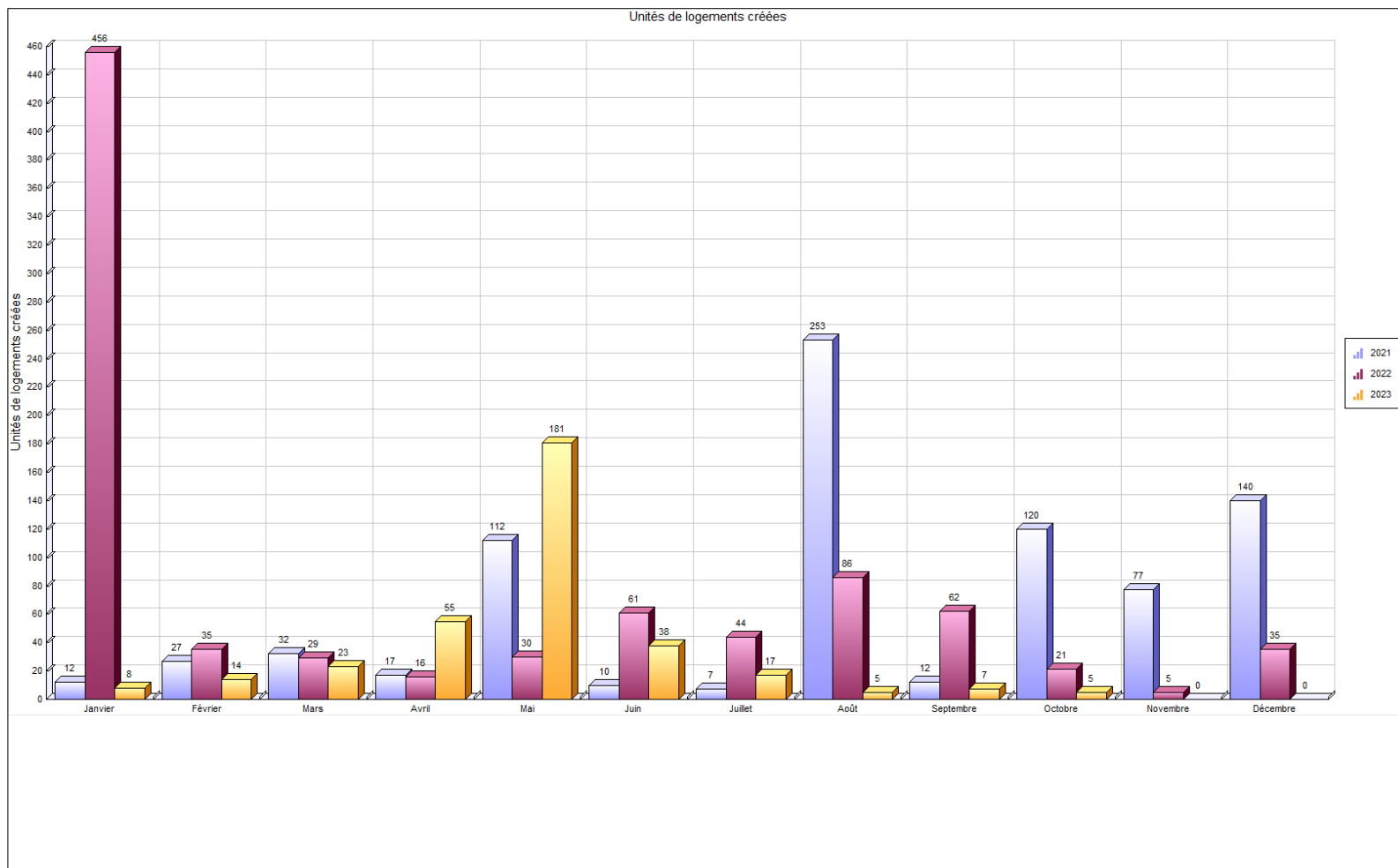
Imprimé le 01 novembre 2023

VILLE DE SAINT-HYACINTHE

Pour l'année : **2023**







SECTION II **8**

2.1. *Rapport comparatif par regroupement des types de permis..... 8*



Regroupement / Type de permis	octobre 2023				Cumulatif au 31 octobre 2023				octobre 2022				Cumulatif au 31 octobre 2022			
	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant
Permis																
SANS REGROUPEMENT																
Licence annuelle - Garde de poules		1		27.00		1		27.00						2		60.00
Système géothermie														1	100 000.00	325.00
Total		1		27.00		1		27.00						3	100 000.00	385.00
Urbanisme																
Abattage d'arbres		1	1 500.00	25.00	18	312 800.00	700.00		1	1 500.00	40.00		20	38 850.00	675.00	
Agrandissement de bâtiment		1	800 000.00	2 800.00	60	28 352 588.00	89 039.95		6	850 000.00	2 843.75		48	73 52 098 200.00	123 203.23	
Arrosage		3		204.00	207		12 512.00		1		65.00		160		10 335.00	
Bac de récupération de vêtements					9								14			
Bâtiment accessoire / de service		10	49 600.00	452.50	133	2 249 400.00	11 392.48		5	80 445.00	312.50		159	6 814 652.00	12 528.11	
Bâtiment temporaire					13		3 120.00		1		230.00		12		2 760.00	
Captage des eaux souterraines (Puits)		1	20 000.00	70.00	3	43 000.00	172.50						7	80 827.00	352.28	
Changement d'usage ou de destination		10	20 000.00	1 125.00	84	147 500.00	9 237.50		4		480.00		83	885 005.00	7 910.00	
Clôture		6	22 024.00	300.00	87	398 396.00	4 477.00		3	15 693.00	150.00		134	803 657.00	6 887.75	
Construction Nouvelle	5	6	116 470 000.00	402 895.00	340	73 214 234 976.00	535 423.50	21	15	6 010 000.00	10 650.00	773	102	196 156 393.00	179 360.00	
Démolition		11	367 800.00	1 378.55	54	1 959 171.00	7 256.47		8	88 950.00	491.75		53	941 399.00	3 785.65	
Déplacement d'une construction					5	311 001.00	1 235.00									
Enseigne		10	230 185.00	877.02	61	1 030 613.00	5 152.88		2	6 510.00	100.00		71	494 483.00	3 734.06	
Installation septique		1		50.00	12	194 171.00	773.60						20	335 171.00	1 136.68	
Muret		1	36 000.00		6	108 000.00	359.00						5	53 139.00	265.00	
Opération - Deux générations / Bi-génération (Renouvellement)					71		34 472.00						75		32 300.00	
Piscine					147	2 102 477.00	10 619.46		5	172 000.00	609.00		199	3 748 797.00	15 824.33	
Réparation d'une construction					1	7 000.00	50.00						1	15 000.00	50.00	
Stationnement					4	1 643 000.00	5 300.00						4	115 000.00	407.50	
Terrasse saisonnière					9		2 160.00						2			
Transformation / Rénovation de bâtiment		48	3 459 926.00	8 773.52	13	534 33 540 955.00	98 318.15		45	4 430 300.00	14 620.16	19	593	45 299 140.00	117 915.93	

Regroupement / Type de permis	octobre 2023				Cumulatif au 31 octobre 2023				octobre 2022				Cumulatif au 31 octobre 2022			
	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable		2	310 000.00	50.00		12	736 069.00	1 648.66						8	39 600.00	404.00
Vente de garage/Bazar		2		68.00		7		340.00		1		65.00		8		455.00
Vente temporaire / Saisonnière						1		240.00						1		230.00
Total	5	113	121 787 035.00	419 068.59	353	1 611	287 371 117.00	834 000.15	21	97	11 655 398.00	30 657.16	840	1 804	307 919 313.00	520 519.52

Travaux publics																
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts		18		2 394.00		143		20 173.44		42		5 430.96		229		29 658.24
Travaux dans l'emprise de rue		4		311.22		43		4 357.08		17		991.80		77		6 900.42
Travaux dans l'emprise de rue - Réfection de bordures et trottoirs		1				5		5 743.04						3		6 180.63
Travaux dans l'emprise de rue - Sciage de bordures		6		2 049.59		36		13 151.76		4		1 124.56		34		13 309.83
Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux		23		5 588.28		194		59 905.86		26		6 290.52		228		67 807.20
Total		52		10 343.09		421		103 331.18		89		13 837.84		571		123 856.32

Grand total	5	166	121 787 035.00	429 438.68	353	2 033	287 371 117.00	937 358.33	21	186	11 655 398.00	44 495.00	840	2 378	308 019 313.00	644 760.84
--------------------	---	-----	----------------	------------	-----	-------	----------------	------------	----	-----	---------------	-----------	-----	-------	----------------	------------

SECTION III	11
3.1. <i>Analyse par catégorie d'immeuble</i>	11



VILLE DE SAINT-HYACINTHE

Analyse par catégorie d'immeuble

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2023	2022	2023	2022			2023	2022
Résidentiel								
Unifamiliale isolée	977	1 079	24 442 545	31 796 025	106 904	119 907	25	36
Unifamiliale jumelée	88	159	1 601 250	2 795 025	8 579	12 590	2	4
Unifamiliale en rangée	65	46	4 459 650	1 988 407	10 936	6 398	16	8
Bifamiliale isolée	104	142	1 868 030	5 051 899	14 256	23 283	1	14
Bifamiliale jumelée	5	0	20 000	0	218	0	0	0
Bifamiliale en rangée	0	1	0	2 000	0	50	0	0
Trifamiliale isolée	47	55	5 135 300	4 798 918	12 392	10 003	21	28
Trifamiliale jumelée	0	3	0	62 500	0	464	0	1
Trifamiliale en rangée	1	0	0	0	68	0	0	0
Résidence 4 logis isolés	79	45	7 875 106	3 193 910	16 160	8 451	36	12
Résidence 4 logis jumelés	3	3	23 500	1 885 000	188	1 596	0	8
Résidence 4 logis en rangée	1	0	10 216	0	50	0	0	0
Résidence: 5-6 logis isolés	41	53	4 628 300	16 638 000	10 764	19 139	26	73
Résidence : 5-6 logis jumelés	0	1	0	15 000	0	50	0	0
Résidence : 7-8 logis isolés	10	28	103 598	4 781 000	638	9 616	0	24
Résidence : 7-8 logis jumelés	6	4	147 264	60 000	515	256	0	0
Résidence : 9 logis et plus variés	37	63	47 384 944	35 728 100	45 612	47 130	207	188
Résidence communautaire : 1-6 chambres	0	1	0	3 000	0	50	0	0
Résidence communautaire : 7-16 chambres	3	4	50 000	25 000	300	422	0	0
Résidence communautaire : 17-24 chambres	1	1	0	75 000	68	244	0	0
Résidence communautaire : 25 chambres et plus	3	3	575 000	413 250	2 293	1 362	0	0
Maison mobile	7	4	85 363	52 900	413	246	0	0
Résidence deux générations	65	73	8 000	19 250	31 298	31 099	0	0
Résidentiel	8	7	26 000	100 000	460	909	0	0
Résidence mixte	11	5	1 625 000	88 835 000	15 319	15 475	8	436

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2023	2022	2023	2022			2023	2022
Total Résidentiel :	1 562	1 780	100 069 066	198 319 184	277 432	308 739	342	832
Industriel								
Industriel	32	39	7 688 678	14 751 077	28 029	54 300	0	0
Industrie à incidences faibles	28	29	25 354 500	12 153 000	90 207	41 846	0	0
Industrie à incidences moyennes à fortes	3	7	113 000	4 550 000	641	15 176	0	0
Industrie agroalimentaire à incidences faibles	7	4	812 000	1 623 000	2 934	5 571	0	0
Industries agroalimentaires à incidences moyennes à fortes	3	0	625 000	0	2 343	0	0	0
Industrie de hautes technologies	1	2	10 000	13 000	50	170	0	0
Total Industriel :	74	81	34 603 178	33 090 077	124 203	117 063	0	0
Institutionnel et gouvernemental								
Récréatif extensif (Parcs et espaces verts)	3	0	322 000	0	163	0	0	0
Récréatif extensif (Incidences sur le milieu)	1	3	1 500	8 620 000	50	148	0	0
Institution non structurante de quartier	9	4	121 000	1 000	175	0	0	0
Institution non structurante de la Ville	26	16	5 738 661	929 000	10 122	756	0	0
Institution structurante de la région	23	9	119 298 969	10 830 000	410 021	36 047	0	0
Institution de services publics	7	3	115 000	8 001 500	68	40	0	0
Institutionnel	37	31	15 697 039	10 275 610	45 701	18 187	0	3
Voie publique	1	1	0	0	0	99	0	0
Total Institutionnel et gouvernemental	107	67	141 294 169	38 657 110	466 300	55 276	0	3
Commercial								
Industriel	1	0	0	0	155	0	0	0
Usage commercial et résidentiel mixte	8	33	68 500	110 000	1 521	7 400	1	0
Résidence mixte	23	50	974 003	937 799	6 850	10 481	10	1
Commerce associable à la résidence	1	0	11 000	0	50	0	0	0
Commerce de quartier	12	0	286 500	0	1 343	0	0	0
Commerce et bureaux non structurants	134	132	4 802 361	20 805 774	31 536	77 897	0	3
Commerce et bureaux structurants	25	20	2 188 721	7 262 259	11 010	24 216	0	0
Commerce de gros non structurant	20	26	407 380	2 392 200	2 810	9 809	0	0
Commerces aéroportuaires	0	1	0	60 000	0	195	0	0
Commerces agroalimentaires	0	2	0	16 900	0	103	0	0
Commerces agricoles	2	1	16 000	40 000	296	130	0	0

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2023	2022	2023	2022			2023	2022
Commercial	34	106	879 739	3 240 010	5 931	16 563	0	1
Total Commercial :	260	371	9 634 204	34 864 942	61 502	146 794	11	5
Agricole								
Agricole	11	22	1 087 500	3 023 000	4 402	10 803	0	0
Agriculture et activités agricoles	10	3	683 000	65 000	2 685	229	0	0
Industriel	1	0	0	0	104	0	0	0
Total Agricole :	22	25	1 770 500	3 088 000	7 190	11 032	0	0
Non défini								
Unifamiliale isolée	5	10	0	0	381	928	0	0
Unifamiliale jumelée	0	1	0	0	0	99	0	0
Bifamiliale isolée	0	2	0	0	0	198	0	0
Résidence 4 logis isolés	0	1	0	0	0	321	0	0
Résidence: 5-6 logis isolés	1	3	0	0	109	303	0	0
Résidence : 7-8 logis isolés	0	1	0	0	0	99	0	0
Résidence : 9 logis et plus variés	0	4	0	0	0	522	0	0
Résidentiel	0	9	0	0	0	872	0	0
Agricole	0	6	0	0	0	612	0	0
Industriel	0	2	0	0	0	0	0	0
Industrie à incidences faibles	0	1	0	0	0	148	0	0
Usage commercial et résidentiel mixte	0	1	0	0	0	0	0	0
Résidence mixte	0	8	0	0	0	873	0	0
Commerce et bureaux non structurants	1	3	0	0	0	619	0	0
Commerce de gros non structurant	1	0	0	0	240	0	0	0
Commercial	0	2	0	0	0	260	0	0
Total Non défini :	8	54	0	0	731	5 856	0	0
GRAND TOTAL	2 033	2 378	287 371 117	308 019 313	937 358	644 761	353	840

SECTION IV	16
4.1. <i>Rapport comparatif par catégorie d'immeuble.....</i>	16
4.2. <i>Rapport comparatif par district électoral du mois d'octobre 2023</i>	21



Catégorie / type	2023								2022							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif
Non défini																
Arrosage	0	4	0	0	0	272	0	0	0	4	0	0	0	260	0	0
Bac de récupération de vêtements	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bâtiment temporaire	0	1	0	0	0	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	2	0	0	0	219	0	0	1	16	0	0	105	1 744	0	0
Travaux dans l'emprise de rue	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16	0	0	0	1 488	0	0
Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux	0	0	0	0	0	0	0	0	2	18	0	0	421	2 364	0	0
Total	0	8	0	0	0	731	0	0	3	54	0	0	526	5 856	0	0
Agricole																
Agrandissement de bâtiment	0	3	0	340 000	0	1 190	0	0	0	2	0	1 350 000	0	4 388	0	0
Bâtiment accessoire / de service	1	4	5 000	462 500	50	1 725	0	0	0	5	0	285 000	0	944	0	0
Captage des eaux souterraines (Puits)	1	1	20 000	20 000	70	70	0	0	0	1	0	14 000	0	50	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	1	0	0	0	125	0	0	0	1	0	0	0	120	0	0
Construction Nouvelle	0	1	0	750 000	0	2 625	0	0	0	2	0	1 350 000	0	4 388	0	0
Démolition	0	2	0	50 000	0	225	0	0	1	2	40 000	65 000	130	211	0	0
Enseigne	0	2	0	106 000	0	371	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Installation septique	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	20 000	0	65	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	3	0	0	0	447	0	0	0	5	0	0	0	420	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	0	1	0	30 000	0	105	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Travaux dans l'emprise de rue	0	2	0	0	0	207	0	0	0	3	0	0	0	298	0	0

Catégorie / type	2023								2022							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	1	2	10 000	12 000	50	100	0	0	0	3	0	4 000	0	150	0	0
Total	3	22	35 000	1 770 500	170	7 190	0	0	1	25	40 000	3 088 000	130	11 032	0	0

Commercial																
Abattage d'arbres	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	25	0	0
Agrandissement de bâtiment	1	2	800 000	830 000	2 800	2 905	0	0	0	8	0	6 405 000	0	20 751	0	0
Arrosage	0	3	0	0	0	68	0	0	0	3	0	0	0	195	0	0
Bac de récupération de vêtements	0	3	0	0	0	0	0	0	0	9	0	0	0	0	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	97 734	0	408	0	0
Bâtiment temporaire	0	12	0	0	0	2 880	0	0	1	12	0	0	230	2 760	0	0
Changement d'usage ou de destination	6	54	10 000	122 500	625	5 888	0	0	4	60	0	135 003	480	5 510	0	0
Clôture	1	4	1 000	12 000	50	200	0	0	0	7	0	81 000	0	395	0	0
Construction Nouvelle	0	2	0	1 365 000	0	4 778	0	0	1	5	1 500 000	14 880 000	4 875	48 360	0	0
Démolition	6	13	245 300	480 300	859	1 446	0	0	1	8	1 000	388 749	50	1 398	0	0
Enseigne	7	50	188 210	705 888	715	3 900	0	0	2	55	6 510	379 108	100	3 007	0	0
Piscine	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1 800	0	50	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	1	7	0	0	109	944	0	0	9	27	0	0	1 058	3 249	0	0
Réparation d'une construction	0	1	0	7 000	0	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stationnement	0	3	0	43 000	0	50	0	0	0	1	0	60 000	0	195	0	0
Terrasse saisonnière	0	9	0	0	0	2 160	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	5	53	1 295 688	5 768 516	4 593	20 328	0	11	9	65	3 578 000	12 436 548	11 629	39 410	0	5
Travaux dans l'emprise de rue	0	2	0	0	0	207	0	0	9	15	0	0	198	793	0	0
Travaux dans l'emprise de rue - Sciage de bordures	0	1	0	0	0	526	0	0	0	1	0	0	0	203	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	2	0	300 000	0	1 050	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux	3	39	0	0	426	14 122	0	0	7	86	0	0	1 595	20 085	0	0
Total	30	260	2 540 198	9 634 204	10 177	61 502	0	11	43	371	5 085 510	34 864 942	20 215	146 794	0	5

Institutionnel et gouvernemental

Catégorie / type	2023								2022							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif
Abattage d'arbres	0	7	0	292 000	0	275	0	0	1	7	1 500	15 000	40	185	0	0
Agrandissement de bâtiment	0	4	0	12 536 088	0	34 055	0	0	0	3	0	18 100 000	0	32 825	0	0
Arrosage	0	8	0	0	0	272	0	0	0	1	0	0	0	65	0	0
Bac de récupération de vêtements	0	5	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0
Bâtiment accessoire / de service	1	6	4 500	211 750	0	840	0	0	0	4	0	4 135 000	0	0	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	4	0	0	0	250	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
Clôture	0	2	0	13 500	0	100	0	0	0	5	0	85 960	0	295	0	0
Construction Nouvelle	1	1	114 590 000	114 590 000	401 065	401 065	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Démolition	0	4	0	1 082 669	0	3 484	0	0	0	2	0	112 755	0	69	0	0
Déplacement d'une construction	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Enseigne	0	1	0	28 000	0	98	0	0	0	4	0	18 200	0	150	0	0
Muret	1	1	36 000	36 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	1	5	0	0	0	497	0	0	0	1	0	0	0	162	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	2	28	975 000	12 204 162	0	20 914	0	0	0	22	0	16 190 195	0	19 659	0	3
Travaux dans l'emprise de rue	1	5	0	0	0	415	0	0	0	1	0	0	0	99	0	0
Travaux dans l'emprise de rue - Sciage de bordures	0	1	0	0	0	287	0	0	0	1	0	0	0	203	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	1	2	300 000	300 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux	2	20	0	0	207	3 747	0	0	0	7	0	0	0	1 434	0	0
Vente de garage/Bazar	1	2	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	130	0	0
Total	11	107	115 905 500	141 294 169	401 272	466 300	0	0	1	67	1 500	38 657 110	40	55 276	0	3

Industriel																
Abattage d'arbres	0	1	0	5 000	0	25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Agrandissement de bâtiment	0	8	0	11 969 000	0	41 267	0	0	1	7	500 000	14 350 000	1 625	46 638	0	0
Arrosage	0	1	0	0	0	68	0	0	0	1	0	0	0	65	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	1	0	75 000	0	263	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Changement d'usage ou de destination	1	16	0	0	125	1 850	0	0	0	11	0	750 002	0	1 200	0	0

Catégorie / type	2023								2022							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif
Clôture	0	2	0	11 787	0	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Construction Nouvelle	0	1	0	17 000 000	0	59 500	0	0	0	3	0	16 450 000	0	53 463	0	0
Enseigne	3	8	41 975	190 725	162	784	0	0	0	8	0	76 575	0	377	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	1	9	0	0	109	1 104	0	0	3	14	0	0	315	1 753	0	0
Stationnement	0	1	0	1 600 000	0	5 250	0	0	0	2	0	50 000	0	163	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	1	9	100 000	3 751 666	0	11 683	0	0	0	9	0	1 413 500	0	3 675	0	0
Travaux dans l'emprise de rue	1	8	0	0	104	830	0	0	3	13	0	0	298	1 346	0	0
Travaux dans l'emprise de rue - Sciage de bordures	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	6 227	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux	1	7	0	0	310	1 240	0	0	0	11	0	0	0	1 927	0	0
Vente temporaire / Saisonnière	0	1	0	0	0	240	0	0	0	1	0	0	0	230	0	0
Total	8	74	141 975	34 603 178	811	124 203	0	0	7	81	500 000	33 090 077	2 237	117 063	0	0

<i>Résidentiel</i>																
Abattage d'arbres	1	10	1 500	15 800	25	400	0	0	0	12	0	23 850	0	465	0	0
Agrandissement de bâtiment	0	43	0	2 677 500	0	9 623	0	0	5	53	350 000	11 893 200	1 219	18 602	0	48
Arrosage	3	191	0	0	204	11 832	0	0	1	151	0	0	65	9 750	0	0
Bâtiment accessoire / de service	8	122	40 100	1 500 150	403	8 565	0	0	5	145	80 445	2 296 918	313	11 177	0	0
Captage des eaux souterraines (Puits)	0	2	0	23 000	0	103	0	0	0	6	0	66 827	0	302	0	0
Changement d'usage ou de destination	3	9	10 000	25 000	375	1 125	0	0	0	10	0	0	0	1 080	0	0
Clôture	5	79	21 024	361 109	250	4 077	0	0	3	122	15 693	636 697	150	6 198	0	0
Construction Nouvelle	5	68	1 880 000	80 529 976	1 830	67 456	5	340	14	92	4 510 000	163 476 393	5 775	73 150	21	773
Démolition	5	35	122 500	346 202	520	2 101	0	0	6	41	47 950	374 895	312	2 107	0	0
Déplacement d'une construction	0	4	0	311 001	0	1 235	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Enseigne	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	20 600	0	200	0	0
Installation septique	1	12	0	194 171	50	774	0	0	0	19	0	315 171	0	1 072	0	0
Licence annuelle - Garde de poules	1	1	0	0	27	27	0	0	0	2	0	0	0	60	0	0

Catégorie / type	2023								2022							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif
Muret	0	5	0	72 000	0	359	0	0	0	5	0	53 139	0	265	0	0
Opération - Deux générations / Bi-génération (Renouvellement)	0	71	0	0	0	34 472	0	0	0	75	0	0	0	32 300	0	0
Piscine	0	147	0	2 102 477	0	10 619	0	0	5	198	172 000	3 746 997	609	15 774	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	15	117	0	0	2 175	16 963	0	0	29	166	0	0	3 954	22 330	0	0
Réparation d'une construction	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	15 000	0	50	0	0
Stationnement	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	5 000	0	50	0	0
Système géothermie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	100 000	0	325	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	40	443	1 089 238	11 786 611	4 181	45 288	0	2	36	497	852 300	15 258 897	2 992	55 172	0	11
Travaux dans l'emprise de rue	2	26	0	0	207	2 697	0	0	5	29	0	0	496	2 876	0	0
Travaux dans l'emprise de rue - Réfection de bordures et trottoirs	1	5	0	0	0	5 743	0	0	0	3	0	0	0	6 181	0	0
Travaux dans l'emprise de rue - Sciage de bordures	6	34	0	0	2 050	12 338	0	0	4	31	0	0	1 125	6 676	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	5	0	124 069	0	499	0	0	0	5	0	35 600	0	254	0	0
Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux	17	128	0	0	4 644	40 796	0	0	17	106	0	0	4 275	41 998	0	0
Vente de garage/Bazar	1	5	0	0	68	340	0	0	1	5	0	0	65	325	0	0
Total	114	1 562	3 164 362	100 069 066	17 009	277 432	5	342	131	1 780	6 028 388	198 319 184	21 348	308 739	21	832
Grand total	166	2 033	121 787 035	287 371 117	429 439	937 358	5	353	186	2 378	11 655 398	308 019 313	44 495	644 761	21	840



Rapport comparatif pour l'intervalle du 01/10/2023 au 31/10/2023

VILLE DE SAINT-HYACINTHE

	Du 01/10/2023 au 31/10/2023				Du 01/10/2022 au 31/10/2022			
District électoral:								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>						1		161.88
<i>Travaux dans l'emprise de rue</i>						1		99.18
<i>Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux</i>						1		1 607.40
<i>Lotissement</i>								
Total:						3		1 868.46

District électoral: Sainte-Rosalie								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		2	10 000.00	100.00				
<i>Captage des eaux souterraines (Puits)</i>		1	20 000.00	70.00				
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		1		125.00				
<i>Clôture</i>		1	7 500.00	50.00				
<i>Démolition</i>		1	16 000.00	56.00				
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>						2		266.76
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		6	143 288.00	517.51		1	9 500.00	50.00
<i>Travaux dans l'emprise de rue</i>						2		198.36
<i>Travaux dans l'emprise de rue - Sciage de bordures</i>						2		718.24
<i>Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux</i>						1		160.74
<i>Lotissement</i>								
Total:		12	196 788.00	918.51		8	9 500.00	1 394.10

District électoral: Cascades								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant

	Du 01/10/2023 au 31/10/2023				Du 01/10/2022 au 31/10/2022			
<i>Abattage d'arbres</i>						1	1 500.00	40.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	4 500.00					
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		4	10 000.00	500.00		2		240.00
<i>Clôture</i>		1	1 000.00	50.00				
<i>Construction Nouvelle</i>		1	114 590 000.00	401 065.00		1	1 500 000.00	4 875.00
<i>Démolition</i>		3	72 500.00	295.00		1	1 000.00	50.00
<i>Enseigne</i>		1	4 880.00	50.00		1	1 825.00	50.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>						7		791.16
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		3	65 000.00	242.50		7	1 283 200.00	4 026.00
<i>Travaux dans l'emprise de rue</i>						7		
<i>Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux</i>		6		710.22		7		1 558.38
<i>Lotissement</i>								
Total:		20	114 747 880.00	402 912.72		34	2 787 525.00	11 630.54

District électoral: Hertel-Notre-Dame								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Abattage d'arbres</i>		1	1 500.00	25.00				
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>						2	35 000.00	115.00
<i>Clôture</i>						1	6 900.00	50.00
<i>Démolition</i>		3	189 300.00	662.55				
<i>Piscine</i>						1	43 000.00	139.75
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		2		337.44		1		104.88
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		2	85 000.00	297.50		4	69 500.00	270.63
<i>Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux</i>		2		438.90		1		148.20
<i>Lotissement</i>								
Total:		10	275 800.00	1 761.39		10	154 400.00	828.46

District électoral: Yamaska								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>						2	580 000.00	1 885.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	6 000.00	50.00				
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		2	10 000.00	250.00				

	Du 01/10/2023 au 31/10/2023				Du 01/10/2022 au 31/10/2022			
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		2		109.44		5		581.40
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		6	320 000.00	1 200.00		6	173 900.00	636.53
<i>Travaux dans l'emprise de rue</i>		1				2		198.36
<i>Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux</i>		2		502.74		3		630.42
<i>Lotissement</i>								
Total:		14	336 000.00	2 112.18		18	753 900.00	3 931.71

District électoral: Saint-Joseph								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>						1		81.25
<i>Arrosage</i>		1		68.00				
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		2	1 600.00	100.00		3	45 445.00	197.50
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		1						
<i>Clôture</i>		1	3 000.00	50.00				
<i>Construction Nouvelle</i>					9	2	1 250 000.00	1 575.00
<i>Démolition</i>						3	28 950.00	150.00
<i>Licence annuelle - Garde de poules</i>		1		27.00				
<i>Piscine</i>						1		50.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>						1		161.88
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		3	61 800.00	231.30		5	111 000.00	423.00
<i>Travaux dans l'emprise de rue - Sciage de bordures</i>		1		354.02				
<i>Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux</i>		1		103.74		2		255.36
<i>Lotissement</i>								
Total:		11	66 400.00	934.06	9	18	1 435 395.00	2 893.99

District électoral: La Providence								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>						1	200 000.00	650.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	2 000.00	50.00				
<i>Construction Nouvelle</i>	1	1	680 000.00	366.00				
<i>Piscine</i>						1	45 000.00	146.25
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		3		387.60		4		419.52

	Du 01/10/2023 au 31/10/2023				Du 01/10/2022 au 31/10/2022			
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		6	68 000.00	318.00		4	152 500.00	518.00
<i>Travaux dans l'emprise de rue - Réfection de bordures et trottoirs</i>		1						
<i>Travaux dans l'emprise de rue - Sciage de bordures</i>		2		660.19				
<i>Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux</i>		1		103.74		1		321.48
<i>Lotissement</i>								
Total:	1	15	750 000.00	1 885.53		11	397 500.00	2 055.25

District électoral: Douville								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Arrosage</i>						1		65.00
<i>Clôture</i>						1	1 293.00	50.00
<i>Construction Nouvelle</i>	4	4	1 200 000.00	1 464.00	12	12	3 260 000.00	4 200.00
<i>Démolition</i>		1	45 000.00	157.50		1	19 000.00	61.75
<i>Enseigne</i>		3	31 875.00	150.00				
<i>Installation septique</i>		1		50.00				
<i>Piscine</i>						2	84 000.00	273.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		6		893.76		14		2 152.32
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		5	129 800.00	566.50		4	45 700.00	215.00
<i>Travaux dans l'emprise de rue</i>		1		103.74				
<i>Travaux dans l'emprise de rue - Sciage de bordures</i>		2		676.58		2		406.32
<i>Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux</i>						5		668.04
<i>Vente de garage/Bazar</i>		1						
<i>Lotissement</i>								
Total:	4	24	1 406 675.00	4 062.08	12	42	3 409 993.00	8 091.43

District électoral: Saint-Thomas-d'Aquin								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>		1	800 000.00	2 800.00		1	20 000.00	65.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		2	10 500.00	100.00				
<i>Clôture</i>		3	10 524.00	150.00				
<i>Démolition</i>		1	25 000.00	87.50		2	40 000.00	180.00

	Du 01/10/2023 au 31/10/2023				Du 01/10/2022 au 31/10/2022			
<i>Enseigne</i>		2	36 350.00	127.23				
<i>Muret</i>		1	36 000.00					
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		1		109.44	3		314.64	
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		5	169 800.00	594.30	1	1 600 000.00	5 200.00	
<i>Travaux dans l'emprise de rue</i>		1		103.74	3		297.54	
<i>Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable</i>		2	310 000.00	50.00				
<i>Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux</i>		1		167.58				
<i>Vente de garage/Bazar</i>					1		65.00	
<i>Lotissement</i>								
Total:		20	1 398 174.00	4 289.79	11	1 660 000.00	6 122.18	

District électoral: Saint-Sacrement								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Arrosage</i>		1		68.00				
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	15 000.00	52.50				
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		1		125.00	1		120.00	
<i>Clôture</i>					1	7 500.00	50.00	
<i>Démolition</i>		1	20 000.00	70.00				
<i>Enseigne</i>		3	67 080.00	234.79	1	4 685.00	50.00	
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		2		278.16	1		161.88	
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		4	938 550.00	165.50	1	3 000.00	50.00	
<i>Travaux dans l'emprise de rue</i>					1		99.18	
<i>Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux</i>		4		2 244.66	1		99.18	
<i>Vente de garage/Bazar</i>		1		68.00				
<i>Lotissement</i>								
Total:		18	1 040 630.00	3 306.61	7	15 185.00	630.24	

District électoral: Bois-Joli								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>						1	50 000.00	162.50
<i>Bâtiment temporaire</i>						1		230.00
<i>Changement d'usage ou de destination</i>						1		120.00

* Nombre de logement créés

	Du 01/10/2023 au 31/10/2023				Du 01/10/2022 au 31/10/2022			
<i>Enseigne</i>		1	90 000.00	315.00				
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>						1		104.88
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		3	1 266 688.00	4 437.91		11	952 000.00	3 133.50
<i>Travaux dans l'emprise de rue</i>						1		99.18
<i>Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux</i>						2		581.40
<i>Lotissement</i>								
Total:		4	1 356 688.00	4 752.91		18	1 002 000.00	4 431.46

District électoral: Sacré-Coeur								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Arrosage</i>		1		68.00				
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		1		125.00				
<i>Démolition</i>		1		50.00		1		50.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		2		278.16		2		209.76
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		5	212 000.00	202.50		1	30 000.00	97.50
<i>Travaux dans l'emprise de rue</i>		1		103.74				
<i>Travaux dans l'emprise de rue - Sciage de bordures</i>		1		358.80				
<i>Utilisation de l'emprise de rue et équipements municipaux</i>		6		1 316.70		2		259.92
<i>Lotissement</i>								
Total:		18	212 000.00	2 502.90		6	30 000.00	617.18

Total:	5	166	121 787 035.00	429 438.68	21	186	11 655 398.00	44 495.00
---------------	----------	------------	-----------------------	-------------------	-----------	------------	----------------------	------------------

Ville de Saint-Hyacinthe