

RAPPORT DE CONSTRUCTION

Novembre 2025



Technopole agroalimentaire

Service de l'urbanisme et de l'environnement

TABLE DES MATIÈRES

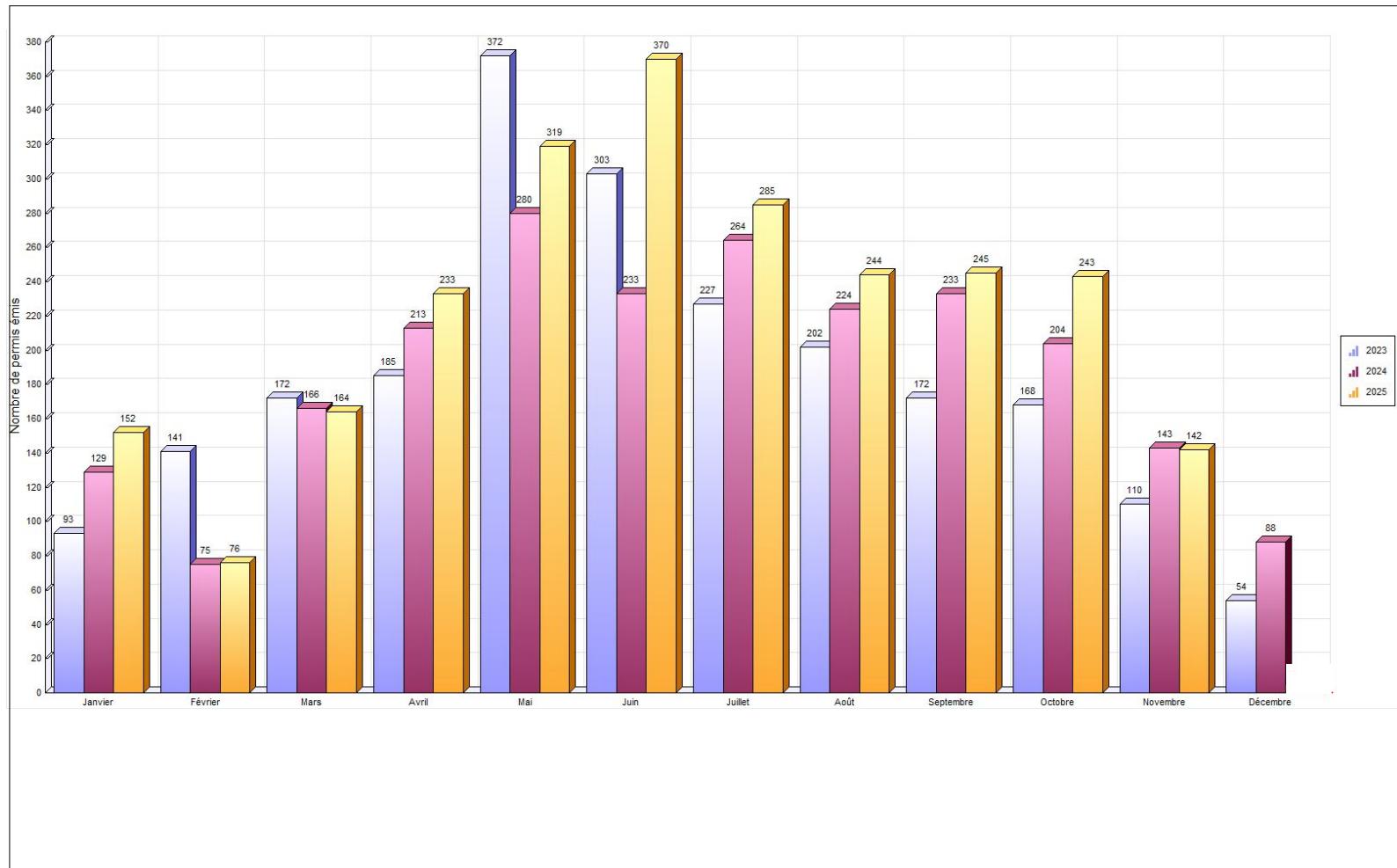
SECTION I - TABLEAUX COMPARATIFS.....	4
1.1. <i>Nombre de permis émis</i>	4
1.2. <i>Valeur des travaux des permis.....</i>	5
1.3. <i>Unités de logements créées.....</i>	6
SECTION II	8
2.1. <i>Rapport comparatif par regroupement des types de permis</i>	8
SECTION III	11
3.1. <i>Analyse par catégorie d'immeuble</i>	11
SECTION IV	15
4.1. <i>Rapport comparatif par catégorie d'immeuble</i>	15
4.2. <i>Rapport comparatif par district électoral du mois de novembre 2025.....</i>	21

SECTION I - TABLEAUX COMPARATIFS..... 4

1.1. <i>Nombre de permis émis</i>	4
1.2. <i>Valeur des travaux des permis.....</i>	5
1.3. <i>Unités de logements créées</i>	6

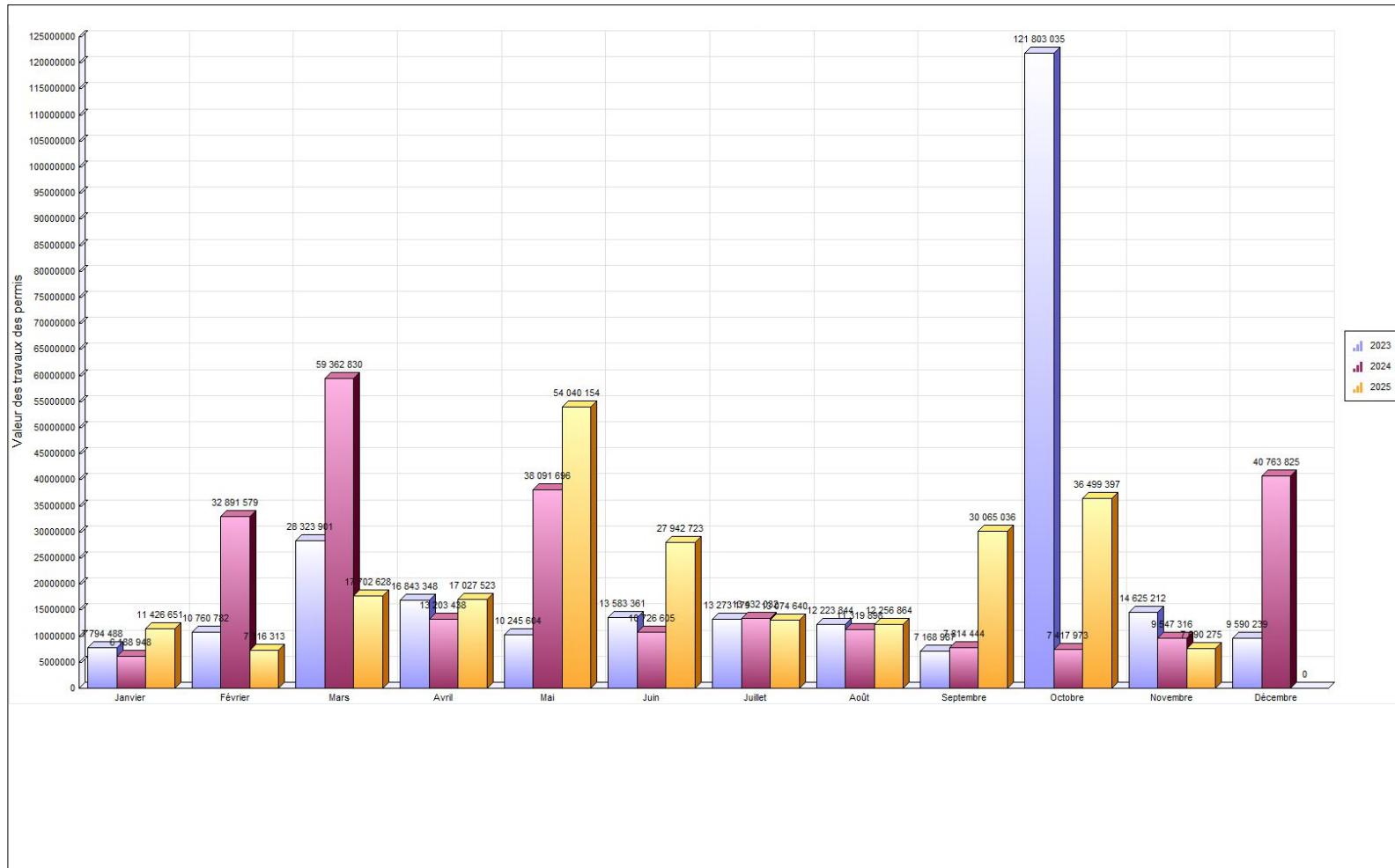


Nombre de permis émis



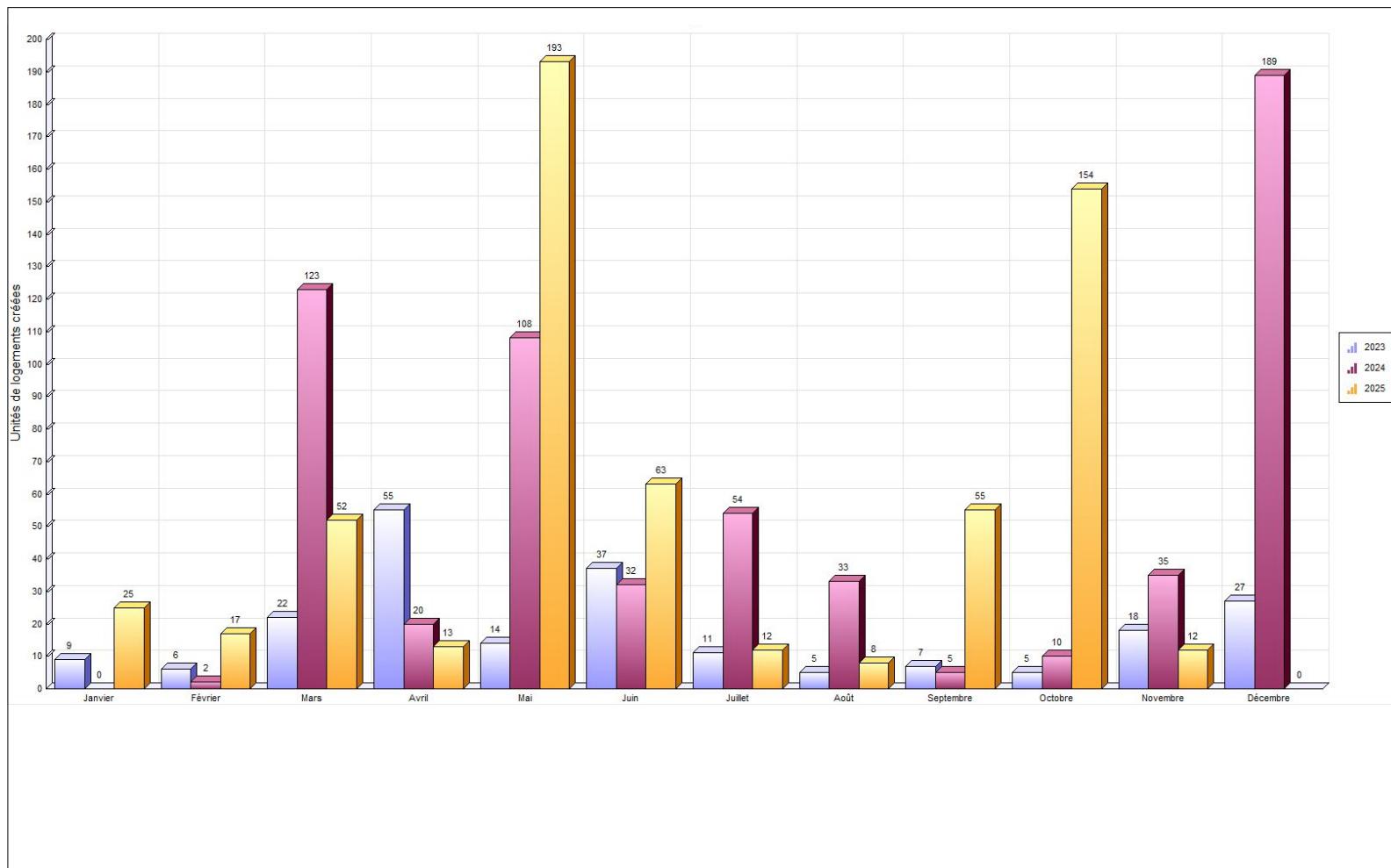


Valeur des travaux des permis





Unités de logements créées



SECTION II **8**

2.1. *Rapport comparatif par regroupement des types de permis 8*



Regroupement / Type de permis	novembre 2025				Cumulatif au 30 novembre 2025				novembre 2024				Cumulatif au 30 novembre 2024					
	Log. Crées	Émis	Valeur	Montant	Log. Crées	Émis	Valeur	Montant	Log. Crées	Émis	Valeur	Montant	Log. Crées	Émis	Valeur	Montant		
Permis																		
Urbanisme																		
Abattage d'arbres					17	25 725.00	850.00		6	7 050.00	250.00		22	95 950.00	1 100.00			
Abattage d'arbres (Grande surface)					1													
Agrandissement de bâtiment	2	133 000.00	505.00	20	63	17 190 474.00	46 756.41		1	75 000.00			4	50	37 861 161.00	130 330.54		
Arrosage - Nouvelle plantation	1		73.00		203		14 673.00							148		10 295.00		
Bac de récupération de vêtements														4				
Bâtiment accessoire / de service	4	118 140.00	427.62		161	5 273 239.00	21 588.39		7	90 350.00	510.00		164	3 404 131.00	15 405.97			
Bâtiment temporaire		2		502.00		18		4 518.00						13		3 263.00		
Captage des eaux souterraines (Puits)		1	10 000.00	50.00		10	93 000.00	462.00						5	61 645.00	255.00		
Changement d'usage ou de destination		13		1 620.00		90		10 121.00		8		786.00		87		9 770.50		
Clôture		4	44 402.00	290.00		120	518 656.00	6 087.56		2	3 800.00	100.00		93	470 851.00	4 946.15		
Construction Nouvelle	11	2	5 001 675.00	2 853.00	576	71	130 674 574.00	227 345.00	35	7	6 038 730.00	6 510.00	409	62	108 994 396.00	276 024.00		
Conteneur d'entreposage						1		150.00							1		150.00	
Coupe d'arbres		9	7 200.00	600.00		28	46 871.00	1 825.00										
Démolition		4	54 000.00	276.00		100	3 958 382.00	9 143.41		3	63 400.00	275.00		81	1 188 059.00	5 760.79		
Déplacement d'une construction		2	6 000.00	50.00		5	8 000.00	200.00						3	32 500.00	255.00		
Enseigne		3	42 500.00	172.50		56	389 680.00	2 985.32		2	34 500.00	162.00		65	516 608.00	3 890.23		
Installation septique		1	15 000.00	52.50		11	210 000.00	772.00		1	16 500.00	57.75		13	210 597.00	812.50		
Lavage						19		2 175.00										
Licence annuelle - Garde de poules						3		87.00										
Muret						5	126 000.00	492.00						2	50 000.00	175.00		
Opération - Deux générations		1		248.00		79		38 192.00						76		35 216.00		
Pesticides						29		1 450.00						20		950.00		
Piscine						208	2 057 042.00	13 037.80						170	1 960 929.00	10 631.53		
Stationnement						9	559 250.00	1 453.75						10	790 200.00	2 895.00		
Système géothermie						1		152.25						4	541 165.00	1 894.08		

Regroupement / Type de permis	novembre 2025				Cumulatif au 30 novembre 2025				novembre 2024				Cumulatif au 30 novembre 2024				
	Log. Crées	Émis	Valeur	Montant	Log. Crées	Émis	Valeur	Montant	Log. Crées	Émis	Valeur	Montant	Log. Crées	Émis	Valeur	Montant	
Terrasse saisonnière						1											
Transformation / Rénovation de bâtiment	1	45	2 266 015.00	6 445.76	8	636	73 861 768.00	192 228.22	44	2 887 887.00	5 653.76	9	607	53 313 583.00	164 481.50		
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable		1	2 500.00	50.00		6	59 700.00	325.00	3	330 099.00	1 732.20		10	504 984.00	2 173.58		
Vente de garage/Bazar		1		73.00		1		73.00						7		426.00	
Vente temporaire / Saisonnière		1		259.00		1		259.00		1		251.00		1		251.00	
Total	12	97	7 700 432.00	14 547.38	604	1 953	235 052 361.00	597 402.11	35	85	9 547 316.00	16 287.71	422	1 718	209 996 759.00	681 352.37	
Travaux publics																	
Travaux dans l'emprise municipale		7		7 069.05		62		53 304.80		10		11 500.00		41		44 912.10	
Travaux dans l'emprise municipale - réfection de bordures et tro						2		12 979.43						3		5 481.32	
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures						35		19 392.32		1		379.50		27		8 074.13	
Utilisation de l'emprise municipale - terrasse saisonnière						7		1 862.86						10		2 869.05	
Utilisation d'une borne-fontaine		2		650.00		15		5 092.50		3		4 885.00		19		16 659.75	
Total	9		7 719.05		121		92 631.91		14		16 764.50		100		77 996.35		
Génie																	
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts		22		7 999.40		167		65 090.00		19		8 268.50		125		52 353.42	
Utilisation de l'emprise municipale		15		7 194.91		233		184 777.91		25		22 212.25		221		138 241.50	
Total	37		15 194.31		400		249 867.91		44		30 480.75		346		190 594.92		
Grand total	12	143	7 700 432.00	37 460.74	604	2 474	235 052 361.00	939 901.93	35	143	9 547 316.00	63 532.96	422	2 164	209 996 759.00	949 943.64	

SECTION III **11**

3.1. *Analyse par catégorie d'immeuble* 11



COMPARATIF - Janvier à Novembre 2025 - 2024

VILLE DE SAINT-HYACINTHE

Analyse par catégorie d'immeuble

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2025	2024	2025	2024			2025	2024
Résidentiel								
Unifamiliale isolée	1 182	963	24 783 935	26 626 006	171 420	136 351	16	22
Unifamiliale jumelée	115	117	1 839 443	1 227 885	15 536	9 234	2	0
Unifamiliale en rangée	49	29	1 184 832	1 144 459	5 380	4 617	3	4
Bifamiliale isolée	107	103	2 389 501	2 171 005	17 549	14 341	5	4
Bifamiliale jumelée	11	1	58 712	0	5 121	71	0	0
Bifamiliale en rangée	1	0	0	0	73	0	0	0
Trifamiliale isolée	40	74	1 115 421	776 426	6 000	9 956	3	0
Résidence 4 logis isolés	42	53	3 043 355	6 718 270	6 720	21 382	12	24
Résidence: 5-6 logis isolés	73	52	13 160 986	8 310 800	35 131	22 827	65	28
Résidence : 5-6 logis jumelés	4	2	23 000	31 000	266	229	0	0
Résidence : 7-8 logis isolés	21	21	277 923	4 957 013	1 932	8 336	0	32
Résidence : 7-8 logis jumelés	2	2	42 468	26 500	100	75	0	0
Résidence : 7-8 logis en rangée	1	0	0	0	73	0	0	0
Résidence : 9 logis et plus variés	109	54	56 078 109	58 577 726	85 738	178 812	311	298
Résidence communautaire : 7-16 chambres	2	5	0	74 000	121	354	0	0
Résidence communautaire : 17-24 chambres	1	3	0	13 000	73	262	0	0
Résidence communautaire : 25 chambres et plus	0	4	0	105 000	0	824	0	0
Maison mobile	14	17	232 780	392 164	1 638	3 418	0	0
Résidence deux générations	63	65	69 314	0	29 554	31 095	0	0
Résidentiel	77	4	260 311	681 292	10 724	678	0	0
Industriel	0	1	0	0	0	0	0	0
Résidence mixte	2	16	0	3 500	402	10 531	0	0
Commerce et bureaux non structurants	8	0	0	0	4 042	0	0	0
Institution structurante de la région	0	1	0	0	0	402	0	0
Total Résidentiel :	1 924	1 587	104 560 090	111 836 046	397 592	453 799	417	412

Analyse par catégorie d'immeuble

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2025	2024	2025	2024			2025	2024
Industriel								
Industriel	20	16	1 478 043	6 768 443	10 784	27 982	0	0
Industrie à incidences faibles	15	11	6 461 000	16 087 000	23 470	63 577	0	0
Industrie à incidences moyennes à fortes	2	5	350 000	6 043	1 275	512	0	0
Industrie agroalimentaire à incidences faibles	9	4	8 872 277	1 250 000	32 405	5 025	0	0
Industries agroalimentaires à incidences moyennes à fortes	2	2	450 000	3 064 300	1 826	10 753	0	0
Industrie de hautes technologies	2	2	608 000	6 500	2 128	125	0	0
Total Industriel :	50	40	18 219 320	27 182 286	71 888	107 974	0	0
Institutionnel et gouvernemental								
Commerce et bureaux non structurants	1	1	0	0	1 150	0	0	0
Récréatif extensif (Parcs et espaces verts)	10	7	5 270 000	415 500	375	0	0	0
Récréatif extensif (Incidence sur le milieu)	1	2	14 000	10 000	50	121	0	0
Récréatif intensif (grands espaces)	0	2	0	360 000	0	1 285	0	0
Institution non structurante de quartier	3	1	0	7 300	1 604	50	0	0
Institution non structurante de la Ville	9	22	1 905 150	27 962 278	3 747	91 202	0	0
Institution structurante de la région	39	58	10 135 231	18 743 388	104 818	145 563	0	0
Institution de services publics	6	11	8 006 000	2 167 423	366	14 653	0	0
Institutionnel	17	15	12 377 621	2 264 903	702	2 153	0	0
Voie publique	3	0	0	0	0	0	0	0
Total Institutionnel et gouvernemental	89	119	37 708 002	51 930 792	112 811	255 028	0	0
Commercial								
Résidence : 9 logis et plus variés	0	1	0	0	0	1 150	0	0
Agricole	1	0	0	0	325	0	0	0
Industriel	1	1	0	0	325	402	0	0
Industrie à incidences faibles	4	0	0	0	2 297	0	0	0
Usage commercial et résidentiel mixte	7	35	34 000	1 382 003	326	10 181	0	3
Résidence mixte	39	55	39 232 600	1 610 104	193 585	24 896	186	7
Commerce associable à la résidence	4	1	0	0	393	131	0	0
Commerce de quartier	15	3	1 129 000	0	2 344	952	1	0
Commerce et bureaux non structurants	203	142	15 242 613	6 941 131	77 067	34 038	0	0
Commerce et bureaux structurants	19	18	10 444 065	608 435	40 228	4 151	0	0

Analyse par catégorie d'immeuble

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2025	2024	2025	2024			2025	2024
Commerce de gros non structurant	11	34	760 000	3 693 348	5 072	19 614	0	0
Commerces aéroportuaires	4	1	44 000	150 032	240	814	0	0
Commerces autoroutiers	1	2	0	23 000	288	113	0	0
Commerces agroalimentaires	1	0	65 000	0	228	0	0	0
Commercial	44	32	3 264 711	758 715	12 731	8 588	0	0
Total Commercial :	354	325	70 215 989	15 166 768	335 449	105 029	187	10
Agricole								
Agricole	32	11	2 902 460	132 835	14 721	3 492	0	0
Agriculture et activités agricoles	11	5	1 446 500	3 538 000	5 589	12 452	0	0
Agriculture et activités agrotouristiques	0	1	0	60 000	0	210	0	0
Total Agricole :	43	17	4 348 960	3 730 835	20 311	16 155	0	0
Non défini								
Unifamiliale isolée	5	51	0	0	508	4 092	0	0
Unifamiliale jumelée	0	4	0	0	0	284	0	0
Bifamiliale isolée	1	1	0	0	224	71	0	0
Résidence 4 logis isolés	1	1	0	0	467	71	0	0
Résidence: 5-6 logis isolés	0	4	0	0	0	284	0	0
Résidence : 7-8 logis isolés	0	2	0	0	0	142	0	0
Résidence : 9 logis et plus variés	0	1	0	0	0	71	0	0
Résidentiel	5	0	0	0	250	0	0	0
Agricole	0	1	0	0	0	131	0	0
Industriel	0	1	0	0	0	465	0	0
Industrie à incidences faibles	0	1	0	0	0	71	0	0
Commerce et bureaux non structurants	1	3	0	0	402	393	0	0
Commerce et bureaux structurants	0	1	0	0	0	4 302	0	0
Commerce de gros non structurant	0	2	0	0	0	251	0	0
Commerces aéroportuaires	1	1	0	150 032	0	814	0	0
Institution non structurante de la Ville	0	1	0	0	0	0	0	0
Institution structurante de la région	0	1	0	0	0	518	0	0
Total Non défini :	14	76	0	150 032	1 851	11 960	0	0
GRAND TOTAL	2 474	2 164	235 052 361	209 996 759	939 902	949 944	604	422

SECTION IV **15**

4.1. <i>Rapport comparatif par catégorie d'immeuble</i>	15
4.2. <i>Rapport comparatif par district électoral du mois de novembre 2025</i>	21



Catégorie / type	2025								2024							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif
Non défini																
Arrosage - Nouvelle plantation	0	3	0	0	0	219	0	0	0	64	0	0	0	4 473	0	0
Bâtiment temporaire	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	502	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	131	131	0	0
Pesticides	0	5	0	0	0	250	0	0	0	2	0	0	0	100	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	1	4	0	0	0	980	0	0	1	1	0	0	465	465	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	150 032	150 032	814	814	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	0	2	0	0	0	402	0	0	0	3	0	0	0	1 173	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	4 302	0	0
Total	1	14	0	0	0	1 851	0	0	3	76	150 032	150 032	1 409	11 960	0	0
Agricole																
Agrandissement de bâtiment	0	1	0	225 000	0	788	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	9	0	1 080 000	0	3 810	0	0	0	2	0	72 000	0	260	0	0
Captage des eaux souterraines (Puits)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	10 000	0	50	0	0	0
Clôture	0	2	0	6 860	0	100	0	0	0	1	0	3 300	0	50	0	0
Construction Nouvelle	1	7	300 000	2 890 000	1 050	10 115	0	0	0	1	0	3 500 000	0	12 250	0	0
Démolition	0	6	0	60 000	0	352	0	0	0	1	0	1 000	0	50	0	0
Enseigne	0	1	0	11 100	0	50	0	0	0	1	0	1 500	0	50	0	0
Installation septique	1	1	15 000	15 000	52	52	0	0	0	1	0	10 000	0	50	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	1	7	0	0	467	1 842	0	0	0	2	0	0	0	867	0	0

Catégorie / type	2025								2024							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif
Transformation / Rénovation de bâtiment	0	1	0	5 000	0	50	0	0	0	1	0	15 000	0	52	0	0
Travaux dans l'emprise municipale	1	6	0	0	1 150	2 976	0	0	0	2	0	0	0	2 300	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	2	0	56 000	0	175	0	0	1	4	30 035	118 035	105	175	0	0
Total	4	43	315 000	4 348 960	2 719	20 311	0	0	1	17	30 035	3 730 835	105	16 155	0	0
Commercial																
Agrandissement de bâtiment	0	4	0	5 495 000	0	5 232	0	20	1	3	75 000	205 000	0	488	0	2
Arrosage - Nouvelle plantation	0	2	0	0	0	146	0	0	0	1	0	0	0	71	0	0
Bac de récupération de vêtements	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0
Bâtiment accessoire / de service	1	2	90 000	100 000	315	365	0	0	0	3	0	81 500	0	312	0	0
Bâtiment temporaire	2	15	0	0	502	3 765	0	0	0	9	0	0	0	2 259	0	0
Changement d'usage ou de destination	9	70	0	0	1 080	8 231	0	0	7	69	0	0	655	7 786	0	0
Clôture	3	3	44 000	44 000	240	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Construction Nouvelle	0	5	0	40 130 000	0	140 455	0	165	0	3	0	3 900 000	0	13 650	0	0
Démolition	1	9	0	228 500	50	605	0	0	1	11	50 000	427 868	175	1 305	0	0
Enseigne	3	44	42 500	327 052	172	2 400	0	0	2	48	34 500	427 627	162	2 991	0	0
Lavage	0	1	0	0	0	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pesticides	0	2	0	0	0	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	3	19	0	0	869	7 661	0	0	2	13	0	0	805	4 211	0	0
Stationnement	0	2	0	60 250	0	50	0	0	0	3	0	320 000	0	1 120	0	0
Terrasse saisonnière	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	9	76	865 000	23 831 187	1 182	77 471	0	2	9	70	778 427	9 652 394	2 754	29 911	0	8
Travaux dans l'emprise municipale	1	12	0	0	1 150	12 819	0	0	1	8	0	0	1 150	6 900	0	0
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures	0	1	0	0	0	441	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	150 032	152 379	814	864	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	5	70	0	0	2 881	70 346	0	0	5	61	0	0	2 202	28 422	0	0

Catégorie / type	2025								2024							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif
Utilisation de l'emprise municipale - terrasse saisonnière	0	7	0	0	0	1 863	0	0	0	10	0	0	0	2 869	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	1	8	0	0	325	2 850	0	0	0	5	0	0	0	1 548	0	0
Vente de garage/Bazar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	71	0	0
Vente temporaire / Saisonnière	1	1	0	0	259	259	0	0	1	1	0	0	251	251	0	0
Total	39	354	1 041 500	70 215 989	9 026	335 449	0	187	30	325	1 087 959	15 166 768	8 968	105 029	0	10
Institutionnel et gouvernemental																
Abattage d'arbres	0	4	0	0	0	75	0	0	0	5	0	14 050	0	175	0	0
Abattage d'arbres (Grande surface)	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aggrandissement de bâtiment	0	1	0	6 462 523	0	22 619	0	0	0	3	0	27 148 500	0	95 020	0	0
Arrosage - Nouvelle plantation	0	4	0	0	0	146	0	0	0	3	0	0	0	71	0	0
Bâtiment accessoire / de service	1	3	5 250	44 750	0	155	0	0	0	6	0	777 300	0	2 760	0	0
Bâtiment temporaire	0	1	0	0	0	251	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	5	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	125	0	0
Clôture	0	2	0	0	0	0	0	0	0	3	0	130 000	0	455	0	0
Construction Nouvelle	0	2	0	7 044 900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coupe d'arbres	0	1	0	5 000	0	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Démolition	0	2	0	2 436 500	0	910	0	0	0	5	0	181 000	0	100	0	0
Enseigne	0	1	0	775	0	0	0	0	0	3	0	24 895	0	170	0	0
Pesticides	0	1	0	0	0	50	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
Piscine	0	1	0	14 000	0	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	5	0	0	0	1 272	0	0	1	3	0	0	465	1 270	0	0
Stationnement	0	2	0	245 000	0	429	0	0	0	1	0	325 000	0	1 138	0	0
Système géothermie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	400 000	0	1 400	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	0	15	0	21 454 554	0	12 038	0	0	1	18	1 328 209	22 930 047	0	62 459	0	0
Travaux dans l'emprise municipale	0	4	0	0	0	3 450	0	0	1	3	0	0	1 150	3 450	0	0

Catégorie / type	2025								2024							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif
Travaux dans l'emprise municipale - réfection de bordures et trottoirs	0	1	0	0	0	5 801	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	1	30	0	0	295	64 798	0	0	10	52	0	0	16 951	81 305	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	0	2	0	0	0	618	0	0	0	7	0	0	0	5 060	0	0
Vente de garage/Bazar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	71	0	0
Total	2	89	5 250	37 708 002	295	112 811	0	0	13	119	1 328 209	51 930 792	18 566	255 028	0	0
Industriel																
Abattage d'arbres	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	5 000	0	75	0	0
Agrandissement de bâtiment	0	2	0	2 000 000	0	7 000	0	0	0	5	0	6 680 000	0	23 380	0	0
Arrosage - Nouvelle plantation	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	71	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	1	0	800 000	0	2 800	0	0	0	1	0	3 000	0	50	0	0
Bâtiment temporaire	0	2	0	0	0	502	0	0	0	2	0	0	0	502	0	0
Changement d'usage ou de destination	3	9	0	0	405	1 080	0	0	0	5	0	0	0	655	0	0
Clôture	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	6 400	0	50	0	0
Construction Nouvelle	0	1	0	3 000 000	0	10 500	0	0	0	2	0	16 300 000	0	57 050	0	0
Conteneur d'entreposage	0	1	0	0	0	150	0	0	0	1	0	0	0	150	0	0
Démolition	0	2	0	840 000	0	2 990	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Enseigne	0	6	0	42 753	0	335	0	0	0	5	0	59 986	0	330	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	2	3	0	0	805	1 208	0	0	0	4	0	0	0	1 796	0	0
Stationnement	0	2	0	250 000	0	875	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	2	11	525 000	11 286 567	1 838	39 503	0	0	0	4	0	4 127 900	0	14 448	0	0
Travaux dans l'emprise municipale	1	1	0	0	1 150	1 150	0	0	1	4	0	0	1 150	4 600	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	2	7	0	0	1 576	3 145	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	1	2	0	0	325	650	0	0	2	4	0	0	4 242	4 818	0	0
Total	11	50	525 000	18 219 320	6 098	71 888	0	0	3	40	0	27 182 286	5 392	107 974	0	0

Catégorie / type	2025								2024							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif
Résidentiel																
Abattage d'arbres	0	13	0	25 725	0	775	0	0	6	16	7 050	76 900	250	850	0	0
Agrandissement de bâtiment	2	55	133 000	3 007 951	505	11 118	0	0	0	39	0	3 827 661	0	11 443	0	2
Arrosage - Nouvelle plantation	1	194	0	0	73	14 162	0	0	0	79	0	0	0	5 609	0	0
Bâtiment accessoire / de service	2	146	22 890	3 248 489	113	14 458	0	0	7	152	90 350	2 470 331	510	12 023	0	0
Captage des eaux souterraines (Puits)	1	10	10 000	93 000	50	462	0	0	0	4	0	51 645	0	205	0	0
Changement d'usage ou de destination	1	6	0	0	135	810	0	0	0	8	0	0	0	1 073	0	0
Clôture	1	113	402	467 796	50	5 748	0	0	2	88	3 800	331 151	100	4 391	0	0
Construction Nouvelle	1	56	4 701 675	77 609 674	1 803	66 275	11	411	7	56	6 038 730	85 294 396	6 510	193 074	35	409
Coupe d'arbres	9	27	7 200	41 871	600	1 675	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Démolition	3	81	54 000	393 382	226	4 286	0	0	2	64	13 400	578 191	100	4 306	0	0
Déplacement d'une construction	2	5	6 000	8 000	50	200	0	0	0	3	0	32 500	0	255	0	0
Enseigne	0	4	0	8 000	0	200	0	0	0	8	0	2 600	0	350	0	0
Installation septique	0	10	0	195 000	0	720	0	0	1	12	16 500	200 597	58	762	0	0
Lavage	0	18	0	0	0	2 025	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Licence annuelle - Garde de poules	0	3	0	0	0	87	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Muret	0	5	0	126 000	0	492	0	0	0	2	0	50 000	0	175	0	0
Opération - Deux générations	1	79	0	0	248	38 192	0	0	0	76	0	0	0	35 216	0	0
Pesticides	0	21	0	0	0	1 050	0	0	0	17	0	0	0	850	0	0
Piscine	0	207	0	2 043 042	0	12 988	0	0	0	170	0	1 960 929	0	10 632	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	15	129	0	0	5 858	52 127	0	0	15	102	0	0	6 534	43 745	0	0
Stationnement	0	3	0	4 000	0	100	0	0	0	6	0	145 200	0	638	0	0
Système géothermie	0	1	0	0	0	152	0	0	0	3	0	141 165	0	494	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	34	533	876 015	17 284 460	3 426	63 166	1	6	34	514	781 251	16 588 242	2 899	57 611	0	1
Travaux dans l'emprise municipale	4	39	0	0	3 619	32 910	0	0	7	24	0	0	8 050	27 662	0	0
Travaux dans l'emprise municipale - réfection de bordures et trottoirs	0	1	0	0	0	7 179	0	0	0	3	0	0	0	5 481	0	0

Catégorie / type	2025								2024							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures	0	34	0	0	0	18 952	0	0	1	27	0	0	380	8 074	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	1	3	2 500	3 700	50	150	0	0	0	3	0	84 538	0	321	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	7	124	0	0	2 444	46 086	0	0	10	105	0	0	3 059	27 341	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	0	3	0	0	0	975	0	0	1	2	0	0	642	932	0	0
Vente de garage/Bazar	1	1	0	0	73	73	0	0	0	4	0	0	0	284	0	0
Total	86	1 924	5 813 682	104 560 090	19 322	397 592	12	417	93	1 587	6 951 081	111 836 046	29 092	453 799	35	412
Grand total	143	2 474	7 700 432	235 052 361	37 461	939 902	12	604	143	2 164	9 547 316	209 996 759	63 533	949 944	35	422



Rapport comparatif pour l'intervalle du 01/11/2025 au 30/11/2025

VILLE DE SAINT-HYACINTHE

	Du 01/11/2025 au 30/11/2025				Du 01/11/2024 au 30/11/2024			
--	-----------------------------	--	--	--	-----------------------------	--	--	--

District électoral: Sainte-Rosalie

Type permis	* Crées	Émis	Valeur	Montant	* Crées	Émis	Valeur	Montant
<i>Captage des eaux souterraines (Puits)</i>		1	10 000.00	50.00				
<i>Clôture</i>						1	1 800.00	50.00
<i>Construction Nouvelle</i>	11	1	4 701 675.00	1 803.00				
<i>Démolition</i>						1	13 400.00	50.00
<i>Déplacement d'une construction</i>		1						
<i>Installation septique</i>						1	16 500.00	57.75
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		1		110.40				
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		5	528 657.00	1 864.75		2	70 000.00	245.00
<i>Travaux dans l'emprise municipale</i>		1		169.05				
<i>Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable</i>						1	30 035.00	105.12
<i>Lotissement</i>								
Total:	11	10	5 240 332.00	3 997.20		6	131 735.00	507.87

District électoral: Cascades

Type permis	* Crées	Émis	Valeur	Montant	* Crées	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>						1	75 000.00	
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		3		405.00		3		262.00
<i>Démolition</i>		1	36 000.00	126.00		1	50 000.00	175.00
<i>Enseigne</i>						1	2 500.00	50.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>						6		2 477.10
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		5	134 000.00	570.00		6	375 427.00	1 291.49
<i>Travaux dans l'emprise municipale</i>						5		5 750.00
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		7		3 532.16		17		20 665.50

* Nombre de logement créés

	Du 01/11/2025 au 30/11/2025				Du 01/11/2024 au 30/11/2024			
Utilisation d'une borne-fontaine					1			642.50
Lotissement								
Total:		16	170 000.00	4 633.16		41	502 927.00	31 313.59

District électoral: Yamaska

Type permis	* Crées	Émis	Valeur	Montant	* Crées	Émis	Valeur	Montant
Coupe d'arbres		1	3 300.00	150.00				
Opération - Deux générations		1		248.00				
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts		2		869.40				
Transformation / Rénovation de bâtiment		4	60 362.00	255.00		5	73 970.00	310.00
Vente de garage/Bazar		1		73.00				
Lotissement								
Total:		9	63 662.00	1 595.40		5	73 970.00	310.00

District électoral: Saint-Joseph

Type permis	* Crées	Émis	Valeur	Montant	* Crées	Émis	Valeur	Montant
Bâtiment accessoire / de service						1	3 000.00	50.00
Changement d'usage ou de destination		1		135.00				
Coupe d'arbres		1		50.00				
Démolition		1	5 000.00	50.00				
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts		3		1 271.90		1		402.50
Transformation / Rénovation de bâtiment		4	38 000.00	237.50		7	232 500.00	832.25
Lotissement								
Total:		10	43 000.00	1 744.40		9	235 500.00	1 284.75

District électoral: La Providence

Type permis	* Crées	Émis	Valeur	Montant	* Crées	Émis	Valeur	Montant
Abattage d'arbres						1	2 550.00	75.00
Arrosage - Nouvelle plantation		1		73.00				
Bâtiment accessoire / de service		1	90 000.00	315.00				
Changement d'usage ou de destination		1		135.00				
Construction Nouvelle					1	1	450 000.00	382.00

* Nombre de logement créés

	Du 01/11/2025 au 30/11/2025				Du 01/11/2024 au 30/11/2024			
Démolition		1		50.00				
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts		3		1 336.30		2		867.10
Transformation / Rénovation de bâtiment	1	3	106 508.00	373.05		4	36 000.00	200.00
Travaux dans l'emprise municipale		1		1 150.00		2		2 300.00
Utilisation de l'emprise municipale		1		534.75		1		
Lotissement								
Total:	1	12	196 508.00	3 967.10	1	11	488 550.00	3 824.10

District électoral: Douville Sud

Type permis	* Crées	Émis	Valeur	Montant	* Crées	Émis	Valeur	Montant
Abattage d'arbres							4	100.00
Bâtiment accessoire / de service		2	22 890.00	112.62		2	10 000.00	100.00
Changement d'usage ou de destination							1	131.00
Clôture		1	402.00	50.00				
Construction Nouvelle					34	6	5 588 730.00	6 128.00
Coupe d'arbres		2	1 900.00	100.00				
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts		2					6	2 787.60
Transformation / Rénovation de bâtiment		7	166 400.00	663.15		3	90 500.00	361.50
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures							1	379.50
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable		1	2 500.00	50.00		2	300 064.00	1 627.08
Vente temporaire / Saisonnière		1		259.00		1		251.00
Lotissement								
Total:	16	194 092.00	1 234.77	34	26	5 989 294.00	11 865.68	

District électoral: Saint-Thomas-d'Aquin

Type permis	* Crées	Émis	Valeur	Montant	* Crées	Émis	Valeur	Montant
Agrandissement de bâtiment		1	130 000.00	455.00				
Bâtiment accessoire / de service						1	1 000.00	50.00
Bâtiment temporaire		1		251.00				
Changement d'usage ou de destination						1		131.00
Construction Nouvelle		1	300 000.00	1 050.00				
Démolition		1	13 000.00	50.00				

* Nombre de logement créés

		Du 01/11/2025 au 30/11/2025				Du 01/11/2024 au 30/11/2024		
<i>Enseigne</i>		1	20 000.00	70.00				
<i>Installation septique</i>		1	15 000.00	52.50				
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		5		1 738.80		1		402.50
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		3	41 000.00	172.50		1	15 000.00	52.50
<i>Travaux dans l'emprise municipale</i>		3		3 450.00		1		1 150.00
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		2		1 472.00				
<i>Utilisation d'une borne-fontaine</i>		2		650.00				
<i>Lotissement</i>								
Total:		21	519 000.00	9 411.80		5	16 000.00	1 786.00

District électoral: Saint-Sacrement-Sacré-Coeur								
Type permis	* Crées	Émis	Valeur	Montant	* Crées	Émis	Valeur	Montant
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	5 250.00			1	7 000.00	50.00
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		3		405.00		1		
<i>Coupe d'arbres</i>		1		50.00				
<i>Démolition</i>						1		50.00
<i>Enseigne</i>		1	15 000.00	52.50				
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		4		1 803.20		2		929.20
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		4	251 000.00	893.50		2	30 000.00	155.00
<i>Travaux dans l'emprise municipale</i>		2		2 300.00		2		2 300.00
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		1		224.25		4		1 069.50
<i>Utilisation d'une borne-fontaine</i>						1		3 592.50
<i>Lotissement</i>								
Total:		17	271 250.00	5 728.45		14	37 000.00	8 146.20

District électoral: Bois-Joli								
Type permis	* Crées	Émis	Valeur	Montant	* Crées	Émis	Valeur	Montant
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>						1	9 350.00	50.00
<i>Bâtiment temporaire</i>		1		251.00				
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		3		270.00		1		131.00
<i>Coupe d'arbres</i>		1		50.00				
<i>Enseigne</i>		1	7 500.00	50.00		1	32 000.00	112.00

* Nombre de logement créés

	Du 01/11/2025 au 30/11/2025				Du 01/11/2024 au 30/11/2024			
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>						1		402.50
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		4	829 000.00	976.50		5	382 561.00	1 373.00
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		1		120.75				
<i>Utilisation d'une borne-fontaine</i>						1		650.00
<i>Lotissement</i>								
Total:		11	836 500.00	1 718.25		10	423 911.00	2 718.50

District électoral: Douville Nord - Notre-Dame

Type permis	* Crées	Émis	Valeur	Montant	* Crées	Émis	Valeur	Montant
<i>Abattage d'arbres</i>						1	4 500.00	75.00
<i>Agrandissement de bâtiment</i>		1	3 000.00	50.00				
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>						1	60 000.00	210.00
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		2		270.00		1		131.00
<i>Clôture</i>		3	44 000.00	240.00		1	2 000.00	50.00
<i>Coupe d'arbres</i>		3	2 000.00	200.00				
<i>Déplacement d'une construction</i>		1	6 000.00	50.00				
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		2		869.40				
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		6	111 088.00	439.81		9	1 581 929.00	833.02
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		3		1 311.00		3		477.25
<i>Lotissement</i>								
Total:		21	166 088.00	3 430.21		16	1 648 429.00	1 776.27
Total:	12	143	7 700 432.00	37 460.74	35	143	9 547 316.00	63 532.96

* Nombre de logement créés

