

Constructions 2022 à Saint-Hyacinthe

Un bilan de mi-année exceptionnel

Pour diffusion immédiate

Saint-Hyacinthe, le 14 septembre 2022 — La Ville de Saint-Hyacinthe a connu un début d'année 2022 faste dans le domaine de la construction. Durant les six premiers mois, elle a octroyé 1 526 permis divers pour une valeur totale de travaux de plus de 222 M\$. Parmi ces projets, on retrouve la construction de 627 unités de logements additionnels. Comparativement aux six premiers mois de l'année 2021 qui étaient déjà exceptionnels, cela représente une hausse de la valeur de coûts de travaux de 63,5 % et une augmentation de nouveaux logements créés de 189 %.

Bien que le nombre de projets et de permis octroyés par la Ville n'ait pas augmenté entre les mois de janvier et de juin en 2021 comparativement à 2022, la valeur des travaux et le nombre de logements créés, eux, ont nettement bondi, comme en témoigne le tableau comparatif suivant.

Janvier à juin	2020	2021	2022	Différence entre 2021 et 2022
Nombre de permis*	1 417	1 713	1 526*	-10,9 %
Logements créés	66	217	627	+189 %
Valeur des travaux	46,2 M\$	136,2 M\$	222,7 M\$	+63,5 %

**Tous types de permis confondus (permis de piscines, de puits, de rénovation, d'installation septique, etc.)*

« Ce début d'année exceptionnel, en termes de permis de construction, témoigne du dynamisme économique et du développement marqué sur le territoire de notre municipalité. C'est une très bonne nouvelle, car nous voulons accueillir de nouveaux citoyens, mais aussi offrir une diversité d'habitations à tous nos résidents, dans un contexte où l'accès au logement n'est pas toujours évident. Comme ville, nous nous assurons d'encadrer ce développement avec une vision à long terme pour bien gérer les espaces et infrastructures, dans l'intérêt de l'ensemble de notre communauté. L'inflation et la hausse marquée des taux d'intérêt risquent de créer un certain impact dans les mois à venir, mais nous demeurons très positifs face au développement de notre milieu », de souligner le maire de Saint-Hyacinthe, André Beauregard.

– 30 –

Source : Direction des communications et de la participation citoyenne
450 778.8300