

Bilan de la construction 2021 à Saint-Hyacinthe

ANNÉE RECORD : 90 % PLUS DE LOGEMENTS QU'EN 2020

Pour diffusion immédiate

Saint-Hyacinthe, le 25 janvier 2022 — La Ville de Saint-Hyacinthe a connu une année faste dans le domaine de la construction. Toutes catégories confondues, c'est 3047 permis qui ont été délivrés, pour une valeur totale des travaux de plus de 350 M\$.

Création de 827 nouveaux logements

En 2021, dans les catégories résidentielle, commerciale, industrielle, institutionnelle et gouvernementale, la Ville de Saint-Hyacinthe a délivré plus de 900 permis. De ce nombre, plus de 700 permis concernaient le domaine résidentiel. Au total, on constate l'ajout de 827 nouveaux logements sur le territoire.

Catégorie	Nombre de permis	Logements créés	Valeur des travaux
Commerciale	107	208*	84,2 M\$
Industrielle	29	0	46,6 M\$
Institutionnelle et gouvernementale	20	0	76,3 M\$
Résidentielle	791	619	130,4 M\$
Total	947	827	337,5 M\$

*Projets mixtes

Augmentation fulgurante de 96 % de la valeur des travaux en 2021

Bien que le nombre de projets et de permis octroyés par la Ville n'ait pas augmenté de façon substantielle entre 2019 et 2021, la valeur des travaux et le nombre de logements créés, eux, ont nettement bondi, comme en témoigne le tableau comparatif suivant. Si 433 logements ont été créés en 2020, ce chiffre a pratiquement doublé en 2021, tout comme la valeur totale des travaux.

	2019	2020	2021	Augmentation entre 2020 et 2021
Nombre de permis*	2785	2869	3047	6,2 %
Logements créés	526	433	827	90,9 %
Valeur des travaux	185,9 M\$	179,9 M\$	353,9 M\$	96,7 %

*Tous types de permis confondus (permis de piscines, de puits, de rénovation, d'installation septique, etc.)

« Ces données encourageantes montrent l'effervescence de la construction à Saint-Hyacinthe. Elles illustrent le dynamisme de notre ville et notre volonté d'offrir un milieu de vie attrayant à nos citoyens, en plus de traduire une tendance vers la réalisation de projets structurants pour la construction de nombreuses unités d'habitation. Ces projets sont alignés avec notre objectif de développement du territoire. En densifiant, nous évitons l'étalement urbain, et c'est la voie à suivre en matière de développement durable. Enfin, ces données sont aussi le signe que notre économie se porte bien, et ce, malgré les difficultés liées à la main-d'œuvre et à l'approvisionnement. Espérons que nous poursuivrons sur cette lancée pour les années à venir », de souligner le maire André Beaugard.

– 30 –

Source : Direction des communications et de la participation citoyenne
450 778.8300

